

# 新疆太阳能屋面光伏承重检测鉴定服务

产品名称	新疆太阳能屋面光伏承重检测鉴定服务
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

## 产品详情

### 新疆太阳能屋面光伏承重检测鉴定服务

屋顶光伏承重安全检测过程：

- 1、对房屋结构类型、建筑层数、房屋地址、建造年代、房屋朝向、房屋装修概况及房屋用途进行现场调查。
- 2、根据委托方提供的图纸，对房屋钢结构布置、构件尺寸、层高等进行复核；未能提供设计图纸的对各栋房屋现有上部结构的布置、构件尺寸、层高等情况进行现场测量并绘制结构图。
- 3、对房屋钢构件目前出现的裂缝、损坏、涂层脱落、钢材锈蚀、节点损伤、焊接外观缺陷、连接紧固状况等外观损坏进行检查鉴定。
- 4、依据国家规范标准采用磁粉检测或渗透检测对钢构件表面质量进行检测鉴定。
- 5、依照国家相关检测、验收规范选取部分钢屋架及钢结构构件，采用超声或磁粉探伤作焊缝检测，检测鉴定是否有气孔、夹渣、弧坑裂纹、电弧擦伤等缺陷。
- 6、采用轴力计和扭矩扳手对钢结构螺栓连接部高强度螺栓的扭矩系数进行检测鉴定。
- 7、采用电子经纬仪对房屋竖向构件进行垂直度测量，分析房屋是否出现倾斜、变形及不均匀沉降现象，具体检测数量根据现场实际情况及相关标准确定。
- 8、采用全站仪或拉线法对屋架、桁架及其杆件的挠度变形进行检测鉴定。
- 9、对型钢构件采用游标卡尺和千分尺对钢材的厚度进行检测鉴定。
- 10、对管材钢构件采用超声测厚仪对其管材的壁厚进行检测鉴定。

11、采用表面硬度法对钢材的强度进行检测鉴定。

12、采用涂层测厚仪对钢构件的防腐或防火涂层厚度进行检测鉴定。

13、依据国家规范标准对网架结构螺栓球进行磁粉探伤。

14、根据现场实际检测数据及设计要求，依据《建筑结构荷载规范》（GB50009-2001）及国家有关建筑设计规范，对房屋的上部结构承载力进行验算，评定房屋目前的承载能力是否满足国家规范要求、后期的安全使用要求。

1) 满足非抗震设计和施工验收规范的要求。

2) 使用过程中未改变原设计的基本依据，或虽有改变但不降低构筑物的抗震能力；结构没有重大损伤和缺陷。

3) 力构件及其节点符合本标准有关构造要求，无先行出现脆性破坏的可能。

4) 相邻建（构）筑物、边坡的震害不致危及被鉴定构筑物的安全。

5) 没有对建筑抗震危险的场地条件；地基土无液化、失稳或严重不均匀沉降可能。

以混凝土结构为例，混凝土结构的检测可分为原材料性能、混凝土强度、混凝土构件外观质量与缺陷、尺寸与偏差、变形与损伤和钢筋配置等工作。检测时可根据委托方的要求、结构实际情况或工程特点确定重点内容。

## 1.1 原材料性能

1.1.1 混凝土原材料的质量或性能，可按下列方法检测：

（1）当工程尚有与结构中同批、同等级的剩余原材料时，可按有关产品标准和相应检测标准的规定对与结构工程质量问题有关联的原材料进行检验；

（2）当工程没有与结构中同批、同等级的剩余原材料时，可从结构中取样，检测混凝土的相关质量或性能。

1.1.2 钢筋的质量或性能，可按下列方法检测：

（1）当工程尚有与结构中同批的钢筋时，可按有关产品标准的规定进行钢筋力学性能检验或化学成分分析；

（2）需要检测结构中的钢筋时，可在构件中截取钢筋进行力学性能检验或化学成分分析；进行钢筋力学性能的检验时；

## 1.2 混凝土强度

结构或构件混凝土抗压强度的检测，可采用回弹法、超声回弹综合法、钻芯法等方法，检测操作应分别遵守相应技术规程的规定。

（1）采用回弹法时，被检测混凝土的表层质量应具有代表性，且混凝土的抗压强度和龄期不应超过相应技术规程限定的范围；

(2) 采用超声回弹综合法时，被检测混凝土的内外质量应无明显差异，且混凝土的抗压强度不应超过相应技术规程限定的范围；

(3) 当被检测混凝土的表层质量不具有代表性时，应采用钻芯法；当被检测混凝土的龄期或抗压强度超过回弹法、超声回弹综合法等相应技术规程限定的范围时，可采用钻芯法或钻芯修正法。

(4) 在回弹法、超声回弹综合法适用的条件下，宜进行钻芯修正或利用同条件养护立方体试块的抗压强度进行修正。

### 1.3混凝土构件外观质量与缺陷

混凝土构件外观质量与缺陷的检测可分为蜂窝、麻面、孔洞、露筋、裂缝、疏松区和不同时间浇筑的混凝土结合面质量等项目。

混凝土构件外观缺陷，可采用目测与尺量的方法检测；混凝土内部缺陷的检测，可采用超声法、冲击反射法等非破损方法；必要时可采用局部破损方法对非破损的检测结果进行验证。

根据实际工程，混凝土裂缝开裂总免不了有这几个原因：

1.材料使用不当

2.施工质量低劣

3.结构设计错误

4.使用不当及外界环境的影响

对裂缝展开调查，逐项地对可能产生裂缝的因素进行分析，最终找到裂缝产生的主要因素，知根源才可防治。

其次，要了解裂缝对结构物的危害程度。一般有以下几种：

1.裂缝对承载力的危害。

裂缝短期内虽不会对承载力造成-，但可能预示结构承载力存在不足或严重问题，需要通过结构验算加以判断和排除，确定是否需要补强加固或立即补强加固。

2.裂缝对结构物耐久性的危害。

耐久性针对承重结构，主要表现在钢筋锈蚀、结构渗漏随裂缝宽度增大而加快。这里涉及到“裂缝宽度”，一般认为，对渗漏没有影响无需修补的裂缝宽度为0.05mm，对渗漏有较大影响必须修补的裂缝宽度为0.2mm.

3.裂缝对结构物适用性的危害。

适用性一般是对非承重结构，主要包括防水性、美观及气密性。

对于混凝土结构来说，裂缝是非常容易出现的一种现象，但是在一定的范围内，这种裂缝是安全的，结构带裂缝工作是被规范允许的。所以，要确定其是否对结构存在-，我们再进行修补。

解决裂缝根源才是我们的最终目的。根据《建筑结构加固工程施工质量验收规范》GB50550-2010中规定，对影响结构、构件承载力的裂缝以及地基不均匀沉降引起的裂缝，如果需要进行裂缝修补，应先采取必要的加固措施，在裂缝起因或在裂缝停止发展后，再进行修补施工才能收到设计所要求达到的效果。经可靠性鉴定确认为必须修补的裂缝，应根据裂缝的种类进行修补设计，确定其修补材料、修补方法和时间。