

# 东方汇谷产业园（平房路71号院）企业独栋招租！

产品名称	东方汇谷产业园（平房路71号院）企业独栋招租！
公司名称	华众致和（北京）文化发展有限公司
价格	4.50/平方米
规格参数	
公司地址	北京市通州区水仙西路99号2层01-22531
联系电话	010-53672111 18301318706

## 产品详情

1. 园区名称：东方汇谷产业园
2. 园区位置：北京市朝阳区平房路71号院
3. 招租面积：4385m<sup>2</sup>（地上二层）
4. 产品类型：独栋独院办公室/联排办公室
5. 出租价格：4.5-6元/m<sup>2</sup>/天
6. 签约年限：3至5年
7. 付款方式：押三付三/押二付六/押一年付

东方汇谷产业园位于北京市朝阳区平房路71号院，东五环姚家园区域。由四栋办公楼组成的办公园区，园区1.5公里范围内三大公园（京城森林公园、京城梨园、朝阳平房公园）环绕、环境清幽，占地面积8000m<sup>2</sup>单独院落产业园，面积区域4385平米二层独栋。 Dongfang Huigu Industrial Park is located in the Yaojiayuan area of the East Fifth Ring Road, Yard 71, Pingfang Road, Chaoyang District, Beijing. An office park composed of four office buildings, surrounded by three parks (Beijing Forest Park, Beijing Pear Garden, Chaoyang Pingfang Park) within 1.5 kilometers of the park, with a quiet environment, covering an area of 8000 square meters, a separate courtyard industrial park, and an area of 4385 square meters, a two-story single house.

### 东方汇谷产业园优势

1. 产业链资源丰富：同于写字楼客户行业较为分散的情况，同一产业园内的企业行业较为集中，园区内企业更容易实现优势资源共享、获得产业链资源，协同发展。

2.开放自由，环境优美：产业园区一般办公环境更加开放自由，企业可根据自身特点定制发挥空间更大。健身房、游泳池、露天吧……都可以有！并且园区内绿化率较高，员工工作之余可以放松身心。这些条件在市中心就显得非常稀缺了。

3.配套服务完善：产业园有运营管理方统一管理、统一服务，并且配套服务丰富，从工商注册到法律咨询…减轻了企业运营负担，对于小型创业尤其如此。