

# 克拉玛依市教学楼学校幼儿园房屋安全检测-润诚检测机构

产品名称	克拉玛依市教学楼学校幼儿园房屋安全检测-润诚检测机构
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司推广部
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	13014623176 13014623176

## 产品详情

那么房屋抗震检测又是如何进行的呢?下面向大家介绍我公司的房屋抗震检测流程：1、检测项目:通过检测房屋的质量现状，按规定的抗震设防要求，对房屋在规定烈度的地震作用下的安全性进行评估的过程。2、适用范围未抗震设防或设防等级低于现行规定的房屋，尤其是保护建筑、城市生命线工程以及改建加层工程。3、检测内容及过程1)主要检测参数有：倾斜、沉降、裂缝、地基基础、砌体结构构件、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等，各参数的检测一般为现场检测。2)非现场检测项目有：a.混凝土结构构件检测中，混凝土钻芯法检测混凝土强度;b.钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验方法检测钢材试件弯曲变形能力。c.木结构构件检测中，木材顺纹抗压、

抗拉、抗剪强度试验，木材抗弯强度及弹性模量试验，木材横纹抗压强度试验。

3)检测过程：1、收集房屋的地质勘察报告、竣工图和工程验收文件等原始资料，必要时补充进行工程地质勘察。2、全面检查和记录房屋基础、承重结构和围护结构的损坏部位、范围和程度。3、调查分析房屋结构的特点、结构布置、构造等抗震措施，复核抗震承载力。4、房屋结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。5、一般房屋应按《建筑抗震鉴定标准》GB50023-95，采用相应的逐级鉴定方法，进行综合抗震能力分析。抗震鉴定方法分为两级。级鉴定以宏观控制和构造鉴定为主进行综合评价，第二级鉴定以抗震验算为主，结合构造影响进行房屋抗震能力综合评价。房屋满足级抗震鉴定的各项要求时，房屋可评为满足抗震鉴定要求，不再进行第二级鉴定;否则应由第二级抗震鉴定做出判断。6、对现有房屋整体抗震能力做出评定，对不符合抗震要求的房屋，按有关技术标准提出必要的抗震加固措施建议和抗震减灾对策。

房屋检测中，钢筋在房屋结构中起着不可缺少的重要部分，贯穿着整体房屋，特别是钢筋混凝土框架结构房屋，钢筋的质量好坏更是影响着房屋的质量好坏。因此，房屋质量检测中对钢筋的检测必不可少。

钢筋锈蚀的判断与检测是房屋安全鉴定中重要的一项工作。在环境介质、人为损坏、老化等情况下，混凝土对钢筋的保护逐渐减弱，导致混凝土中的钢筋发生锈蚀。下面保顺给您分享在房屋安全检测中钢筋锈蚀的基础检测与判断方法。钢筋锈蚀对结构破坏的三个时期：局部些锈斑、锈片开始出现在钢筋表面；整个钢筋表面都锈蚀了，并且产生膨胀，与保护层脱离，发生层裂；钢筋铁锈进一步膨胀，混凝土本身发生破坏，出现顺筋胀裂，混凝土脱离，直至钢筋不断锈蚀，有效截面不断减小，结构结构承载力不断下降，钢筋混凝土构件丧失基本承载能力。钢筋锈蚀检测方法：房屋安全检测鉴定员根据检测需要，对混凝土中钢筋锈蚀状况的判断与检测可分为：钢筋锈蚀可能性判断、钢筋锈蚀率或钢筋锈蚀速率的检测，具体可以根据构件状况、现场测试条件和测试要求，选用自然电位法、混凝土电阻法、电流密度法、锈胀裂缝法或破损检测等多种检测方法进行检测和判断。

## 价格说明