

# 青浦区中央空调维修保养电话

产品名称	青浦区中央空调维修保养电话
公司名称	上海昇安机电设备有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	上海市奉贤区金海公路4808弄30号408室（注册地址）
联系电话	15026905629

## 产品详情

### 青浦区中央空调维修保养服务

#### 一、中央空调维保方案

- 1、对中央空调进行维修保养吧时应按《中央空调维保计划》进行。
- 2、制冷技工负责中央空调的日常维保、中央空调的大型修理及PC中央空调处理器的故障处理由外委完成。
- 3、冷却塔维保：制冷技工每半年对冷却塔进行一次清洁、保养。
- 4、用500V摇表检测电机绝缘电阻不低于0.5M，否则应干燥处理电机线圈，干燥处理之后仍达不到0.5M 以上时则应拆修电机线圈。

- 5、检查电机、风扇、风机是否转动灵活，如有阻滞现象则应加注润滑油，如有异常摩擦声则应更换同型号规格的轴承。
- 6、检查皮带是否裂开或磨损严重，如是则应更换同规格皮带;检查皮带是否太松，如是应调整(每半个月检查一次);检查皮带轮与轴配合是否松动，如是则应整修。
- 7、检查布水器是否补水均匀，否则应清洁管道及喷嘴。
- 8、清洗冷却塔(包括填料、集水槽)，清洁风扇风叶。
- 9、检查补水浮球阀是否动作可靠，否则应修复(不定期)。
- 10、拧紧所有紧固件。
- 11、清洁整个冷却塔外表。
- 12、风机盘管维修保养：制冷技工每隔半年对风机盘进行一次清洁、保养。
- 13、每周清洗一次空气过滤网，排除管内的空气(不定期)。

## 二、中央空调维保五大处理工艺

### 1、杀菌灭藻

通过加入灭菌药剂，清除循环水中的各种细菌和藻类。

## 2、生物剥离剂

将管道内的生物粘泥剥离脱落，通过循环将粘泥清洗出来。

## 3、化学清洗

加入综合性化学清洗剂。此种清洗剂具有缓释、分散、除垢的作用，对水的循环系统进行处理。这种处理方法，既能将管道内的锈、垢、油污进行清洗之后分散排除，又可防止清洗剂对系统装置和管路危害，提供一个清洁的金属表面。

## 4、表面预膜

投入预膜药剂，在金属表面形成致密的聚合高分子保护膜，以起到防腐保护作用。

## 5、日常养护

加入综合性的日常养护处理剂，具有缓释、避免金属生锈的作用。日常养护处理剂中含有高分子络合阻垢剂，通过络合作用，防止钙镁离子结晶沉淀，延长机组的使用寿命，节水、省电，可提高制冷效率。另外，要定期抽检，以监控水质。