

延安市工业厂房检测鉴定单位润诚检测中心

产品名称	延安市工业厂房检测鉴定单位润诚检测中心
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司推广部
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	13014623176 13014623176

产品详情

在进行厂房承重检测前，我们需要了解厂房承重能力的承重方式：

1：承重墙结构：屋盖的重量由屋架（或梁柱）承担，屋架支撑在承重墙上，楼层的重量由组成楼盖的梁、板支撑在承重墙上。因此，屋盖、楼层的荷载均由承重墙承担；墙下有基础，基础下为地基，全部荷载由墙、基础传到地基上。2：框架结构：主要承重体系有横梁和柱组成，但横梁与柱为刚接（钢筋混凝土结构中通常通过端部钢筋焊接后浇灌混凝土，使其形成整体）连接，从而构成了一个整体刚架（或称框架），一般多层工业厂房或大型高层民用建筑多属于框架结构。3、排架结构：主要承重体系由屋架和柱组成。屋架与柱的顶端为铰接（通常为焊接或螺栓连接），而柱的下端嵌固于基础内。一般单层工业厂房大多采用此法。

4、其他：由于城市发展需要建设一些高层、超高层建筑，上述结构形式不足以抵抗水平荷载（风荷载、地震荷载）的作用，因而又发展了剪力墙结构体系、桶式结构体系。

厂房安全检测鉴定对象：

- 1、在施工场地周边的厂房，为了判别其在施工前后的安全性、判断受损程度、分析受损原因，在施工前后需要对厂房进行安全性鉴定；
- 2、临时性厂房需要延长使用期的时候，需要对厂房的安全性进行鉴定，为后续使用年限提供建议；
- 3、厂房达到一定的使用年限，有老化迹象，例如：主体结构出现裂缝、倾斜等异常迹象，危及房屋安全，需要对厂房的安全性进行鉴定；
- 4、厂房改变使用功能，明显增加负荷，有可能危及安全，需要对厂房的安全性进行鉴定；
- 5、发生过自然灾害(如水灾、火灾、台风、地震)，影响厂房正常使用，需要对厂房的安全性进行鉴定；

6、危及厂房安全、正常使用的其它情形。

检测过程：

- 1、调查厂房的使用历史和相关的结构体系。
- 2、采用文字、图纸、照片或者是录像等相关的方法，记录出厂房的主体结构和相关的承重构件。
- 3、商丘厂房结构材料力学性能的相关检测项目，应该根据结构承载力验算的相关需要来进行确定。
- 4、必要时应根据厂房结构特点，建立验算模型，按照房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况来看，根据现行的规范来验算厂房结构的安全作为储备。
- 5、综合判断厂房结构现状，确定出商丘厂房当前的安全程度。

工业厂房检测依据：

- (1)《建筑结构检测技术标准》(GB/T50344-2004);
- (2)《工程测量规范》(GB50026-2016);
- (3)《建筑变形测量规范》(JGJ 8-2016);
- (4)《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011);
- (5)《混凝土结构设计规范》(GB50010-2010);
- (6)《混凝土结构现场检测技术标准》(GB/T 50784-2013);
- (7)《混凝土中钢筋检测技术规程》(JGJ/T152-2008);
- (8)《工业建筑可靠性鉴定标准》(GB50144-2008);
- (9)《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》(JGJ/T23-2011);