

# 湘潭市学校做幼儿园房屋抗震鉴定报告

产品名称	湘潭市学校做幼儿园房屋抗震鉴定报告
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司
价格	.00/件
规格参数	品牌:河南润诚工程质量检测有限公司 服务项目:房屋安全检测鉴定 检测报告时间:3-5个工作日出具
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	13629841843 13629841843

## 产品详情

公司是融土木建筑结构改造、加固的设计与施工，道桥修复与补强，古建筑维护与加固于一体的技术

主导型企业。公司的主要技术骨

干集中在建筑工程、房屋安全检测

、特种工程等加固领域，拥有多年的从业经验并掌握娴熟的技能，形成了一个充满活力、创造力、凝聚力的团队。公司近期完成了苏州市彩香实验小学本部，华夏银行苏州分行工程加固等项目，承接：工程设计，土施工，钢构施工，加固咨询，加固设计，加固施工，房屋平移，化学植筋，化学锚栓，碳纤维加固，粘钢加固，压力灌浆，凿槽钻孔，裂缝修补，地基加固，压密注浆等，结构构件,结构体系安全性鉴定等项目。公司以“服务群众，质量”为宗旨，坚持以高超的技术、的服务、超值的价格向社会各界提供化服务，对所完成的工程跟踪服务，以行业水平服务于社会。湘潭市学校做幼儿园房屋抗震鉴定报告

### 一、加固设计依据：加固

《建筑结构可靠度设计统一标准》(GB50068-2001)

《建筑工程抗震设防分类标准》(GB50223-2008)

《建筑抗震设计规范》(GB50011-2010)

《建筑抗震加固技术规程》(JGJ116-2009)

《建筑结构荷载规范》(GB50009-2001)(2006年版)

《砌体结构设计规范》(GB50003-2001)

《混凝土结构设计规范》(GB50010-2002)

《混凝土结构加固设计规范》(GB50367-2006)

《建筑抗震鉴定标准》(GB50023-2009)

本工程按现行国家设计标准、规范、规程进行设计，施工中除应遵守本说明及图中说明外，尚应严格执行国家及工程所在地的有关规范、规程或条例。

## 二、材料：

1.混凝土强度：未注明混凝土强度等级均采用C25微膨胀混凝土；

2.钢筋：HPB235-%%130；HRB335-%%131；

3.砂浆：钢筋网面层采用M10水泥砂浆；

## 六、本工程主要加固内容及方法：

1.楼梯间墙体采用钢筋网砂浆面层加固，加强楼梯间整体性；

2.内横墙与纵墙交接处采用钢筋网砂浆面层加固，设置竖向配筋加强带，以代替所需设置的构造柱。

3.外廊栏板在挑梁端部增设构造柱，加强栏板连接。

4.楼、屋面板底内横墙处增设钢拉杆，增强建筑整体性。

5.对教室大梁进行混凝土围套加固处理，对楼板裂缝进行修复处理。

## 三、墙面恢复处理：

1.外墙面恢复处理(仅对破坏处)：

a.剔除原外墙面粉刷层，并进行必要的清洗；

b.用14厚1：3水泥砂浆打底，两次成活，扫毛或划出纹道；

c.8厚1:0.15:2水泥石灰沙浆（内参建筑胶或粘结剂）；

d.按原设计恢复外墙装饰；

2.内墙面恢复处理：

a.钢筋网水泥砂浆面层施工完毕后待水泥砂浆结硬后，涂刷与原墙面相同颜色乳胶漆二遍；

b.墙面抹灰层裂缝的(砌体未开裂),应剥去原抹灰层,将墙面充分湿润后重新按原设计抹灰；

#### 四、加固技术要点

1.施工前应先熟悉设计图纸，编制施工计划，制定安全措施；

2.新旧混凝土结合部分应先清除松散混凝土，凿毛旧混凝土层至石子外露，用压力水冲洗干净，再用混凝土界面剂抹面处理；

3.植筋时应先将混凝土表面清理干净，并避开被植构件原有钢筋；钢筋宜先焊后植，粘结剂完全固化前不得触动所植钢筋；

4.裂缝灌浆：灌浆前需对裂缝表面、裂缝内部和灌胶嘴固定位置进行打磨、清洗；裂缝封闭后必须进行试气，没有漏气后才能进行灌浆。灌浆嘴间距可取400~1000mm，

5.加固施工下料过程中支撑体系及加固构件尺寸以现场实测尺寸为准；

6.钢筋网砂浆面层、新增构造柱、新增圈梁施工均按图集《房屋建筑抗震加固（一）》（中小学校舍抗震加固）09SG619-1、《砖混结构加固与修复》03SG611进行施工；

7.教室大梁的增大截面法加固按图集《砖混结构加固与修复》03SG611进行施工；

8.加固中外露的金属结构构配件，须做防锈处理，即红丹漆打底，防锈漆二道；

9.加固所用材料须经检验合格后方可使用；

10.结构构配件尺寸及位置，施工工艺及方法等，均应满足国家相应的规范和规程的要求。