

保利朝林文创园（企业独栋）招商主页

产品名称	保利朝林文创园（企业独栋）招商主页
公司名称	华众致和（北京）文化发展有限公司
价格	4.50/平方米
规格参数	
公司地址	北京市通州区水仙西路99号2层01-22531
联系电话	010-53672111 18301318706

产品详情

1. 园区名称：保利朝林文创园
2. 园区位置：北京市朝阳区崔各庄机场辅路122号
3. 招租面积：独栋254平米-1082平米
4. 产品类型：1-2层独栋/联排
5. 出租价格：4.3元/平米/天
6. 签约年限：2至5年
7. 付款方式：押三付三

保利朝林文创园位于北京市朝阳区崔各庄机场辅路122号首都机场辅路绿化带南侧，紧邻民航博物馆。由保利集团下属公司投资开发，总占地约40亩，其中一期已改造完成，可租赁建面约1.2万平米，均为1-2层建筑。保利朝林文创园园区及周边绿化率高，环境优美，属于低密度建筑群落，配套比较完善。

保利朝林文创园所在区域属于朝阳中央别墅区，依靠机场高速和首都机场辅路，可快速通达北京各地崔各庄站。距15号线马泉营站、崔各庄站直线距离4km。驾车至UCP车程约6km需13min，至UBP车程约8.5km需21min，至首都机场约12km需17min。公交有民航博物馆公交站一条公交线路359路，从东直门外沿机场高速与机场辅路通达首都机场。

保利朝林文创园北侧与机场辅路相隔绿化带，西侧和南侧为中国民航博物馆、民航局空管局，东侧为混凝土公司与搅拌站
项目周边：1km内有卓锦万代、远洋ALIVE等别墅小区，周边有地坛医院、蟹岛度假村、观复博物馆，

生活配套较为完善。配置“一心五厅”服务设施，满足入驻客户的餐饮、展览展示、运动健康、商务会议等需求，综合文体活动中心除网球、羽毛球等运动外，可用作体育比赛或小型音乐会等场地。