

# 常熟市屋面楼板承重检测鉴定中心

|      |                            |
|------|----------------------------|
| 产品名称 | 常熟市屋面楼板承重检测鉴定中心            |
| 公司名称 | 河南润诚工程质量检测有限公司推广部          |
| 价格   | .00/件                      |
| 规格参数 |                            |
| 公司地址 | 郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼 |
| 联系电话 | 13014623176 13014623176    |

## 产品详情

### 屋面楼板承重检测项目详情

#### 建筑

物在设计建造时都会根据建筑物的使用用途所需要的承重能力进行设计建造，但是由于大量的建筑物经过长时间的使用和转让，其建筑的承重能力已经变得“扑朔迷离”，特别是一些工业厂房，在使用过程中不是根据现有的厂房承重要求进行建造或由于使用时间较长其楼板的承重能力也远远不如以前，承重检测公司可对既有建筑的楼板承重能力进行检测**鉴定**。

楼板承重检测其主要检测建筑物的梁、板为主，柱为辅，检测出建筑物楼面大承载力，用大承载力数据和原设计以及甲方需求的承载能力进行对比评判，得出楼面承载力能满足需求的结论或提供楼面大承载力数值作为甲方使用维护的参考依据。

承重检测具体检测内容：

- 1、确定建筑物的尺寸、位置及暂定使用荷载。
- 2、检测建筑物的轴线尺寸、层高，鉴定区域梁板结构布置。
- 3、查看结构布置是否合理、构件传力是否直接等。

- 4、检测鉴定区域钢筋混凝土梁的截面尺寸及楼板的厚度。
- 5、采用钻芯法局部抽检鉴定区域梁、板、柱的混凝土强度。（参照《[建筑结构检测](#)技术标准》GB/T 50344 - 2004中第3条，确定抽芯的数量，送有建筑[材料检测](#)单位进行试验，获取试验数据，作为报告复核计算依据。）
- 6、采用钢筋探测仪检测鉴定区域梁、板、柱的钢筋配置情况和钢筋保护层厚度。
- 7、检测建筑物鉴定区域梁、板、柱等构件是否有裂缝，并分析裂缝产生的原因、裂缝是否已造成对结构的危害等。
- 8、分析[改造](#)增加建筑物对现状建筑物的安全性能鉴定。依据国家规范取值动力系数，根据检测、鉴定规范核定建筑物的安全性能。
- 9、根据实测[房屋](#)结构材料力学性能，按现有荷载、使用情况和房屋结构体系，根据检测结果、原设计图纸、国家规范等，建立合理的计算模型，验算房屋的鉴定区域现有安全使用能力并复核其构造措施。
- 10、对建筑物鉴定区域的结构安全性进行鉴定，遵循客观、科学、公正的原则编写鉴定报告，提出鉴定结论。

厂房承重检测承载力不满足要求的常见处理方法：

- 1、如果设备要求承载力接近楼面上限承载力建议采用设备底部增垫钢板扩大设备与楼板的接触面积，达到安全使用状态。
- 2、如果设备要求承载力超过楼面上限承载力一般采取[加固](#)补强的方式进行不满足的构件处理。常见的构件处理方法主要有碳纤维布加固法和粘钢加固法。