

盘锦市小区民房住房安全检测中心

产品名称	盘锦市小区民房住房安全检测中心
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	服务项目:房屋安全检测
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

盘锦市小区民房住房安全检测中心

一、盘锦市小区民房住房安全检测内容

- 1) 对房屋进行完损检测；
- 2) 调查房屋现状。包括：建筑的实际状况、使用情况内外环境，以及目前存在的问题；
- 3) 调查房屋今后使用要求。包括：房屋的目标使用期限、使用条件、内外环境作用等；
- 4) 抽样或全数检查测量承重结构或构件的裂缝、位移、变形或腐蚀、老化等其他损伤，采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录房屋主体结构和承重构件损坏部位、范围和程度及损伤性质；
- 5) 了解地基是否存在液化可能性；
- 6) 结构布置、连接节点、抗震改造措施；
- 7) 围护结构与主体承重结构间的连接情况；
- 8) 非结构构件以及伸出墙面的装饰件、件的工作状况；
- 9) 抗震性能评定。结构不发生改动时，可按抗震规范进行评定；当结构发生改变时，应按建筑抗震设计规范进行评定。

二、屋面荷载证明检测鉴定一般过程:

- 1、概况，主要包括结构类性、建筑面积、总层数、施工及监理单位，建造年代等;

- 2、检测目的或委托方的检测要求;
- 3、检测依据 , 主要包括检测所依据的标准及有关的技术资料等;
- 4、检测项目和选用的检测方法以及检测的数量;
- 5、检测人员和仪器设备情况;
- 6、检测工作进度计划;
- 7、所需要的配合工作;