

阿勒泰地区工业厂房承载力检测鉴定机构

产品名称	阿勒泰地区工业厂房承载力检测鉴定机构
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	服务项目:厂房承重能力检测
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	0755-29650875 13590406205

产品详情

阿勒泰地区工业厂房承载力检测鉴定机构

一、工业厂房常见的几种隐患1、屋顶处隐患屋顶部分的隐患主要包含以下几方面，比如，屋顶积灰太多以至于超过了可以承载的压力、大型屋顶的面板发生裂缝、屋顶防水层老化、屋顶天沟发生锈蚀或破损等，以及屋面漏雨、钢屋顶架脱焊、屋顶卸灰斗被堵塞、钢筋雨遮破损、联接板安装螺丝松动、脱落等均是工业厂房屋顶处的常见隐患。2、墙体处隐患墙体处隐患一般包括墙体裂缝、气楼挡风板受损、玻璃钢挡雨片受损、墙皮骨架柱变形、挡水板破损或脱落、落水管破损、墙体渗水、以及天窗玻璃破损等。3、吊车梁处隐患吊车梁的隐患，即吊车梁的损坏现象，比如吊车梁发生破损、露筋、轨道螺丝破损等现象，又如钢制吊车梁的发生变形、锈蚀、以及脱焊等现象。4、厂房立柱处隐患立柱的隐患指立柱麻面、或发生撞损、露筋、锈蚀等现象。5、走台处隐患

走台踏面锈蚀穿孔、或栏杆脱焊松动等现象。

二、一旦这些变化明显了，厂房的安全问题也便成为了一个大的问题。而厂房承载力检测的目的就是确保厂房承载力的大小，以此来决定是否要对厂房进行维护，或者是否值得在原有厂房里继续添加新的设备机器。

- 1、按照国家现行相关检测标准的要求抽取一定数量的钢筋混凝土构件采用钻芯法进行混凝土抗压强度检测；
- 2、按照国家现行相关检测标准的要求抽取一定数量的钢筋混凝土板、梁及柱构件进行配筋情况、砼保护层厚度检测；
- 3、按照国家现行相关检测标准的要求抽取一定数量的钢筋混凝土梁及柱构件采用钻芯回弹综合法进行混凝土抗压强度检测。
- 4、结构承载力复核

三、根据现场检查、检测结果，并依据国家现行相关规范对该房屋现状结构承载力进行验算分析。

1、评定与处理建议

2、根据现场检查、检测情况和验算结果，结合委托方提供仪器设备的技术参数，分析房屋能否承载委托方购置的重型设备及能否抵抗重型设备运行时所产生的振动，当房屋结构现状不满足承载仪器设备计算要求及不满足抵抗仪器运行时产生的振动要求时提出可靠处理建议。

3、根据现场检查、检测情况和验算结果，依照《工业建筑可靠性鉴定标准》[GB 50144-2008]，判定该房屋结构现状承载力性能是否满足规范及承载力计算要求，并对不满足结构承载力要求的部位提出可靠的处理建议。