

广安市学校年审房屋安全检测-四川办理机构

产品名称	广安市学校年审房屋安全检测-四川办理机构
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

产品详情

广安市学校年审房屋安全检测-四川办理机构

一、广安市学校年审房屋安全检测——抗震检测及鉴定的主要内容

- 1)检测教学楼的使用现状,包括对结构布置和构件尺寸的复核以及对结构构件损伤的外观检查;
- 2)检测教学楼的动力特性;
- 3)检测教学楼的倾斜和不均匀沉降;
- 4)检测结构主要承重构件的强度,即混凝土梁、板、柱的强度以及砌体及砌筑砂浆的强度;
- 5)根据现行技术规范和上海市技术规范,按建筑使用现状及使用功能进行抗震性能计算分析;
- 6)从安全、经济、合理等方面综合考虑,提出加固处理的措施和意见,为该教学楼良好发挥使用功能提供技术支持。

二、广安市学校年审房屋安全检测的主要内容

- 1、检测教学楼的使用现状,包括对结构布置和构件尺寸的复合以及对结构构件损伤的外观检查。
- 2、检测教学楼的动力特性。
- 3、检测教学楼的沉降和倾斜情况。
- 4、检测结构主要称重构件强度,即混凝土、梁、板、柱的强度及砌体及砌筑砂浆的强度。
- 5、根据现行国家技术规范,按照建筑使用现状及使用功能进行抗震性能计算和分析。
- 6、从安全、经济、实际使用情况等方面综合考虑,提出加固处理意见,如有需求可以做加固设计。

二、学校幼儿园抗震检测鉴定报告的抗震鉴定依据

1、抗震鉴定

- 《建筑抗震鉴定标准》 GB50023-2009
- 《民用建筑可靠性鉴定标准》 GB50292-1999
- 《建筑抗震设计规范》 GB50011-2010
- 《建筑结构可靠度设计统一标准》 GB50068-2001
- 《建筑工程抗震设防分类标准》 GB50223-2008
- 《全国中小学校舍安全工程技术指南》

2、现场检测

- 《回弹法检测混凝土抗压强度技术规范》 JGJ/T23-2011
- 《建筑工程施工质量验收统一标准》 GB50300-0013
- 《砌体工程施工质量验收规范》 GB50203-2011
- 《砌体工程现场检测技术标准》 GB/T50315-2011
- 《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB50204-2015
- 《建筑结构检测技术标准》 GB/T50344-2004
- 《贯入法检测砌筑砂浆抗压强度技术规程》 JGJ/T136-2001

3、荷载及结构验算

- 《建筑结构荷载规范》 GB50009-2012
- 《混凝土结构设计规范》 GB50010-2010
- 《砌体结构设计规范》 GB50003-2011
- 《建筑地基基础设计规范》 GB50007-2011
- 《建筑抗震设计规范》 GB50011-2010

4、检查现场及校对检测资料

5、其他相关资料

三、广安市学校年审房屋安全检测结构验算注意事项：

1、结构或构件的验算应按国家现行标准执行，一般情况的验算应进行结构或构件的强度、稳定、连接的验算，必要时还应进行疲劳、裂缝、变形、锈蚀等的验算。

2、结构或构件验算的计算图形应符合其实际受力与构造状况；

3、结构上温度等因素造成的附加内力系数及组合系数应分别按本标准第3.0.2条和第3.0.3条确定，并应考虑由

4、当材料种类和性能符合原设计要求时，材料强度应按原设计值取用。

5、当混凝土结构表面温度长期大于60℃，钢结构表面温度长期大于150℃时，应考虑温度对材质的影响

6、验算结构或构件时，内力系数应采用实测值，并应考虑构件截面的损伤、腐蚀、锈蚀、偏差、断面削弱