

# 茂名市外企验厂安全性检测鉴定评估公司

产品名称	茂名市外企验厂安全性检测鉴定评估公司
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	建业:公司
公司地址	深圳市宝安区石岩街道北环大道迪威信工业园A栋
联系电话	13612949300

## 产品详情

我们公司经\*\*\*\*行政管理局工商登记注册，具有法人资格的性检测中心，自企业创立以来，与多家房屋检测机构进行技术联合开发，有着CMA质量管理体系资质证书。我们公司技术力量雄厚，拥有一支主要从事房屋检测鉴定的专业技术团队，在其中副高以上职称18人，老师、技术工程师、实验师34人。课堂教学、科学研究、实验环境环境优越，设备齐全完善，目前一栋实验大楼，一栋专用型土木工程实验大楼。现拥有实验仪器200余台（套），项目总投资500多万元，有着构造、路面、隧道、装饰建材、土工试验、\*\*测量6个试验室。2008年3月得到广东质量监督局的cnas认证；2008年3月得到企业营业执照；2008年3月获中华共和国组织机构代码证；2008年3月获广东省建设厅二级实验室资质；2008年3月得到省国土资源厅\*\*测量资质证书。（企业资质于2014年升级）

具体房屋检测鉴定具体内容：

### （一）地基基础工程

- 1、基本底端褥垫层状况：依据地质勘察报告明确基本底端路基褥垫层状况。
- 2、房屋建筑附近环氧地坪、洒水等地方异常现象。

### （二）上端主体工程

- 1、房屋格局质量检测：全面体检房子的不足状况，包含房屋格局、墙面开裂及混凝土工程变型、干裂状况。

## 2、梁

2.1、梁混凝土外观检查：查验梁混凝土是否存在干裂、蜂窝麻面及漏筋等缺陷。

2.2、梁混凝土的强度检验：各层提取2根梁，用回弹法检测梁混凝土的强度。

2.3、基础梁建筑钢筋遍布检验：各层提取2根梁，并挖开梁混凝土保护层厚度，用游标卡尺测量钢筋规格。

2.4、梁截面尺寸：各层提取2根梁，建筑用钢卷尺测量梁截面尺寸。

2.5、基础梁保护层厚度检测：各层提取2根梁，挖开混凝土保护层厚度评测。

## 3、柱

3.1、柱混凝土外观检查：查验柱混凝土是否存在干裂、蜂窝麻面及漏筋等缺陷。

3.2、柱断面尺寸：各层提取2根柱，建筑用钢卷尺测量柱断面尺寸。

3.3、柱混凝土的强度：各层提取2根柱，用回弹法检测柱混凝土的强度。

3.4、柱钢筋遍布检测：各层提取2根柱，挖开混凝土保护层厚度，用游标卡尺测量钢筋规格。

房屋检测鉴定是依据房屋检测鉴定得到的数据信息,随后根据房屋检测鉴定标准，依照预制构件-子单元-鉴定单元三个层次开展房屋检测鉴定定级。

但对各层次开展房屋检测鉴定并终定级，是根据房屋检测鉴定的数据信息，依据待检房子的相关信息、现场勘察状况、历史时间应用情况、主体工程现况而制订房屋检测鉴定计划方案，并依据房屋检测鉴定计划方案入场检验得到数据信息，并依次测算。拥有这些信息，才会有房屋检测鉴定并定级得到的结果。

房子危房等级检验是根据现场标准,对待检房子公共区域及房间内模块开展危房等级情况检验。检验结果一般采用图片与文字紧密结合方法表明对待检房子存有的危房等级难题。

毁坏在详细说明前,需作概述性汇总,列举\*典型的毁坏种类和特点,剖析毁坏为结构性的或者非结构性的,针对一些危害建筑结构的结构性裂缝或同一位置毁坏点比较多的,用文字说明不清楚的毁坏，绘制有关工程

图纸,如危房等级平面图具体位置、缝隙展开图、建筑立面缝隙布局图等描述待检房子存有的危房等级难题。