

石家庄市房屋厂房检测鉴定中心

产品名称	石家庄市房屋厂房检测鉴定中心
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司推广部
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	13014623176 13014623176

产品详情

环保越来越得到重视，清洁能源越来越被广泛使用，如今厂房的屋顶也被视为珍宝，需要好好利用，钢结构厂房一般跨度大，占地面积广，比较适合架设光伏板，故越来越多的光伏板开始铺设于钢结构屋面。对于放置于建筑屋面上的光伏，需要保证屋面的承载能力能满足要求，方可放置，不然容易产生建筑倒塌的严重事故。钢结构屋面承重检测|屋面光伏承重检测机构，找上海专门的房屋检测机构。光伏板一般每平方米重约20kg,对于混凝土屋面，一般来说，放置光伏板问题不大，但对于钢结构屋面来说，却需要进行严格的厂房检测鉴定方可执行。原因是：一般钢结构建筑屋面均为不上人屋面，屋面活荷载设计值本来就比较小，南方无雪地区一般为0.5kN/m²，北方地区还要考虑到雪荷载，一般为0.7kN/m²，主若是加上光伏板重量，很有可能会导致承载力不足，产生安全事故。

检测并记录楼房已有完损状况，采用描述、照片等记录现状，调查建筑物室内外的裂缝与损坏现状的原因，分析楼房的完损等级及抗变形能力调查，并且布置裂缝监测点。

一、 地下水压浮力会导致在浇筑过程中结构变形而开裂，如果混凝土承力小于地下渗水饱和增大了地下水浮力，设计刚度不足，使底板产生向上弓起变形，这些变形达到一定值时，就会产生微小的径向裂缝，形成穿水通道。植筋胶锚固的承载力抽样与检验应在胶水达到产品说明书所标示的固化时间当日进行。

房屋存在哪些情况时，需要进行安全检测鉴定：

(1) 在房屋增加楼面荷载、进行加层扩建或进行改造装修前，对结构进行必要的抽样检测、对结构的承载力进行核算、对建筑物的安全性进行鉴定，为进一步的决策或加固设计提供建议。

(2) 受火灾、台风、白蚁侵蚀、化学腐蚀、意外撞击、地基变形等原因导致房屋结构损伤后，对结构受损范围和受损程度进行检测评估、对结构的承载力进行核算、对建筑物的安全性进行鉴定，为进一步的决策或加固设计提供建议。

(3) 在施工场地周边的建筑物，为了判别其在施工前后的安全性、判断受损程度、分析受损原因，在施工前后需要对建筑物进行安全性鉴定。

(4) 临时性房屋需要延长使用期的时候，对建筑物的安全性进行鉴定，为后续使用年限提供建议

(5) 作为营业性娱乐场所、旅馆业等公共场所的建筑，需要在许可审批前进行房屋的安全性鉴定。

(6) 对其它怀疑其工程质量、结构安全性的各类建筑，对建筑物进行检测、对结构的承载力进行核算、对建筑物的安全性进行鉴定。

在房屋安全鉴定中强度检测是十分重要，许多的房屋、桥梁、堤坝等的倒塌，飞机、航天飞船的坠毁都是由于强度不够而造成的。所以在房屋使用过程中强度问题被列为zui重要的问题之一，为了确保强度满足要求，必须委托 房屋安全鉴定机构在给定的环境如外力和温度)下对房屋结构进行强度计算或强度检测。

楼房抗震能力检测,检测项目:通过检测楼房的质量现状,按规定的抗震设防要求,对楼房在规定烈度的地震作用下的安全性进行评估的过程。适用范围:未抗震设防或设防等级低于现行规定的楼房,尤其是保护建筑、城市生命线工程以及改建加层工程。

因此发改委在审核光伏能源项目时，都会要求提供屋面承重能力检测鉴定报告，以保证屋面放置光伏板的安全性，我司目前在屋面光伏承重新兴项目上，已取得不错的成绩，成功地为多家核电公司提供过厂房检测鉴定服务，积累了丰富的屋面承重检测鉴定经验，欢迎光伏行业及社会各界人士来电咨询。若有其他疑问或者想咨询的，可以随时拨打我们全国服务热线，我们主要销售房屋安全检测，厂房楼面承重检测评估，厂房加固设计施工，学校幼儿园安全检测，厂房验收检测等，出具国家认可检测报告，欢迎与河南润诚工程质量检测有限公司联系。

房屋安全鉴定是由专门的房屋安全鉴定机构对房屋结构的现在安全性做出科学的评价，确保房屋居住人的生命财产安全，之所以房屋安全鉴定会有如此重要的作用，离不开它在多方面起到的作用。房屋安全鉴定的重要作用：