

# 安家IWORK科技文创园-租赁部欢迎您！

产品名称	安家IWORK科技文创园-租赁部欢迎您！
公司名称	华众致和（北京）文化发展有限公司
价格	4.50/平方米
规格参数	
公司地址	北京市通州区水仙西路99号2层01-22531
联系电话	010-53672111 18301318706

## 产品详情

- 1.园区名称：安家IWORK科技文创园
- 2.园区位置：北京市朝阳区醉公坟甲5号甲5号院
- 3.招租面积：45平米-3000平米，层高8-10米
- 4.产品类型：独栋办公/联排办公室/平层办公室
- 5.出租价格：3.5~6元/平米/天
- 6.签约年限：2年起签
- 7.付款方式：押三付三/押二付六/押一年付

安家I work科技文创园（安家科技文创园）位于北京市朝阳区醉公坟甲5号甲5号院（北京市朝阳区姚家园路朝阳体育中心北侧），安家I work原址为首旅集团西单友谊仓库，是安家集团和北京演艺集团联合打造的新一代5G全智能科技文创园。

安家I work科技文创园（安家科技文创园）园区占地62000平方米。园区聚焦线上直播带货经济、文化艺术、创意传媒、科技、影视等业态。园区将依托中国移动5G+的技术优势，打造智慧园区，导入直播行业全产业链。项目位于东五环路旁，紧邻地铁三号线朝体中心站，附近商场朝阳大悦城、活力东方广场，第四使馆区，15分钟直达首都机场。

安家I work科技文创园（安家科技文创园）园区配套餐吧、咖啡厅、综合体育馆、多功能厅、24小时便利店！独立工作室，森林合院，低密度纯独栋四面采光，挑高6-10米，面积，200平~10000平自由定制空间，健康工作、无风险创业的新一代创业孵化中心。

安家I work科技文创园（安家科技文创园）主招业态-影视/文创/录影棚/直播/篮球馆/羽毛球馆/轰趴馆、密室逃脱等。车位费：暂时免费，水费：9.8元/吨，电费：1.5元/度，供暖费：45元/平/供暖季。

安家I work科技文创园（安家科技文创园）交通配套：地铁距离地铁3号线体育中心站1900米。公交附近有402路、496路、431路、快速直达专线17路、快速直达专线69路、126路、468路、619路、640路、650路、672路、989路、特16路、夜25路等。