

AI未来街区-张江AI未来街区

产品名称	AI未来街区-张江AI未来街区
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	6.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

产品详情

张江AI未来街区（原张江海豚湾）- 海科路929/999/1199弄。其地处两环三纵交通网内，即南靠华夏路中环南段高架，北邻龙东大道内环线，西靠罗山路高架，东邻申江路中环立交东段；开车仅需25-30分钟即可到达浦东机场，人民广场，世博园区，陆家嘴，金桥出口加工区及金桥碧云国际社区；且距地铁13号线金科路中科路站仅400米。

项目详情

租金价格：6-8元/平米/天

出售单价：7.5万~7.8万/平

地址：上海浦东海科路929/999/1199弄

总建筑面积：6.3万m²（D街区11391.98平）

整独层数：地上3层、地下1层

商业部分：18栋小独栋（5栋在售）

独栋面积:2176~2564平米

整层面积：450-750m²

整层层高：1~3层4.5米，地下1层5.8米

停车场：地下停车位 259 个

物业费：19.6元/平/月

物业管理：星跃物业

产权年限：40年

用地性质：商业办公

交付日期：款清交房

整栋特点：入户大堂挑高9米、赠花园、赠露台、通燃气、150%超高使用率、可冠名

入住企业：钱江摩托、凯莱英医药、沐曦电子、中天恒星、新石器、音悦里等