

2023年放开后房地产四项备案流程

产品名称	2023年放开后房地产四项备案流程
公司名称	北京掘朗企业管理集团有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	北京市大兴区春和路50号院12号楼6层603室
联系电话	18515577112 18515577112

产品详情

2023年放开后房地产四项备案流程

一、房地产经纪公司备案条件：

- 1、依法取得营业执照
- 2、至少有1名以上专职房地产经纪人员
- 3、公司名称及服务场所与营业执照的记载一致
- 4、有固定的经营服务场所
- 5、档案管理、财务管理等各项内部管理制度健全

二、申请北京房地产经纪备案公司所需材料：

- 1、营业执照正副本；
- 2、公司章程；
- 3、企业经营场所证明文件；
- 4、法定代表人或执行合伙人任职文件和身份正件；
- 5、从业人员的职称证书、身份证明和聘用劳动合同；
- 6、内部管理制度；
- 7、等其他相关文件。

三 新批房地产经纪备案可以提供的服务

- 1、可以提供人员
- 2、可以提供地址
- 3、钥匙盘网签
- 4、信息卡发帖

四、如何确认是新备案还是收购一家现有的公司

- 1、根据自身需要，考虑是收购还是备案，建议备案
- 2、自己是否有现成的办公室
- 3、转让的工商变更没有问题，但是备案变更比较麻烦

五、北京带房地产经纪备案公司情况

1：公司名称：北京**房地产经纪有限公司

注册地址：石景山区

注册资金：2000万

注册时：2020年

经营范围：从事房地产经纪业务；房地产咨询服务

转让优势：公司干净，随时配合变更，带备案证明

2：公司名称：中*（北京）房地产经纪有限公司

注册地址：朝阳区

注册资金：500万

注册时间：2019年

转让优势：公司带备案证明，无异常，无诉讼，随时变更