

中央空调分户计费系统用中央空调计费系统

产品名称	中央空调分户计费系统用中央空调计费系统
公司名称	江苏金诺仪表有限公司
价格	3699.00/件
规格参数	远传:RS485 4-20mA 产地:江苏 温度范围:65
公司地址	江苏金湖开发区神华大道359号
联系电话	13915191836 13915191836

产品详情

家用中央空调动能型收费系统

按使用量收取，反映根据需求应用，按使用量收费标准，“用多少付是多少”的基本收费标准标准。与此同时正确引导小区业主树立正确的消费观念，提升节能环保观念，以达到节约资源的效果。

1、回应国家节能呼吁，《公共建筑节能设计标准》GB 50189-2005之中提及“集中空调系统的制冷量和发热量计量检定与我国华北地区供暖供热计量一样，是一项极为重要的建筑工程节能对策。当具体情况规定而且具备相应的条件后，强烈推荐根据不同的楼房、差异房间内地区、不一样客户或房间设置冷、热计量装置的处理方式”。

2、节能减排的需求，据统计统计分析，集中供暖能源消耗占到酒店总能耗的50%上下，怎样既可以确保舒服自然环境，又可减少能耗，一直是许多管理人员们急切希望处理的一大难题。建立一套科学合理的计量系统，完成分户计量，促使客户环保节能观念，都是节能减排的现实需要。通过计算，建设工程应用收费系统后，能耗能降低20%~35%。

3、物业管理服务的需求，传统“总面积平摊”收费标准方式将导致大量能耗，小区业主压力相匹配提升；收费系统****收费标准、计量检定，收费标准有凭证，能够有效减少业主物业管理间的纠纷案件。

4、便捷与高效办公，自动化技术抄水表，集中型操纵，相互配合按时控制功能，物业管理人员可以从收费系统管理处立即查询运行状况，便捷物业管理服务必须。

5、机器的负载和使用寿命，不论是集中供冷或供热系统，传统式收费方式不仅仅是客户能耗消耗，应用能耗超出设计要点，发电机组过载工作强度大，有变频式系统软件却没有效果，维护保养次数频繁，费用较高，发电机组使用寿命减少；按计量收费，客户有效使用空调，发电机组在科学合理的负载下运行，变频式系统软件效果显著，按周期时间维护保养，确保机组使用寿命。

6、智能化楼宇运用的一种体现，建筑智能化与楼宇智能化技术性日趋完善，集中供冷、供暖操纵都是智

能化楼宇运用的一种体现之一。

7、房产项目闪光点，集中供冷供暖的商业建筑，分户计量计费方式,按计量收费****，应用计量设备，中后期增益值明显，对业主诱惑力大。

中央空调分户计费系统用中央空调计费系统实现方案

1、集中抄表：物业管理人员可以从收费系统管理处立即载入尾端需求量。如相互配合任务计划程序作用，则可以完成智能抄表作用。智能抄表则按照任务计划程序，在指定时长系统开展抄水表。

2、收费作用：收费机器能统计分析每一个单独收费点的使用量及花费，可以进行花费自动汇总，同时可打印出收费单据和使用清单。

3、价钱计算：系统软件给予依据中央空调即时设备运行状态与工作主要参数，按每一个固定不动收费标准时间段全自动计算中央空调使用量价格。

4、网络信息安全设计方案：系统内各客户的空调的数据分级储存，不会因为一些原因导致内容丢失。与此同时系统软件还提供了数据库备份作用，可能会把极为重要的数据库备份到光碟或另一台上。进而保证数据的安全性。

5、常见故障警告：可按时全自动系统的工作状态进行检验，常见故障声光报警等。

6、日志作用：系统软件将会对操作工的所有实际操作及系统开展的操作自动记录，当出现异常发生的时候，需要尽快找到异常原因，系统软件日志将能够提供很大的作用。

7、数据统计：随时随地查看各客户每一年的详细资料,在动环监控房间内可以随时查看各居民每日、每月、每一年的所有纪录。

8、权限设置：用户权限是分类管理，不一样工作人员具有不同的管理员权限。网站管理员具备管理权限，同时还可以分派有关人员的应用全面的管理权限。因为权限统一管理，保证数据的信息保密安全度。能够防止无关人员乱实际操作，毁坏设备或材料。

技术标准

电气连接接地RS485接线端子排或以太网接口接线口

RS 485通信规范：联接电缆线孔径高于或等于1mm²以太网通讯规范：超5类RJ45互联网线缆。

通信规范：***远距离 1500米以太网通讯规范：一般局域网络通信间距。