

在杭州开一家民宿具备哪些条件和流程

产品名称	在杭州开一家民宿具备哪些条件和流程
公司名称	杭州北斗星网络技术有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	浙江省杭州市西湖区西斗门路3号天堂软件园A幢1楼1034室（注册地址）
联系电话	15824487015 13605817015

产品详情

民宿这两天来非常受旅客的欢迎，不仅环境好，价格低且富有人文情怀，很多年轻人聚集在一起，让人青春又有激情，因此旅游民宿是很多人的佳选择，那么开一家民宿要哪些条件和流程呢?接下来企顺宝小编做了相关整理，一起来看下吧。

一、开一家民宿具备哪些条件

1、卫生许可证

需要到辖区卫生局去办理卫生许可证，卫生条件应符合 GB16153、GB14934、GB9663、GB/T17217 要求，卫生许可证也是后续特种行业许可证的必备材料之一。

2、治安、消防许可证

依据相关法律法规：开办旅馆，其房屋建筑、消防设备、出入口和通道等，必须符合《中华人民共和国消防条例》等相关规定，并要具备必要的防盗安全设施。同时还要包括安装旅馆业治安管理信息系统、居民身份证读取设备等住宿信息采集、上传设施，具备必要的防盗、视频监控等治安防范设施，有治安保卫机构或者治安保卫人员等。

审批主要包括两方面：前期的建筑审核和装修完毕的验收。初的10个工作日内，经营者需要准备好旅馆的设计图纸，包括平面图、立面图和剖面图，配合消防大队完成建筑审核。

3、环保许可证

如果环保不过关，就会面临停业整顿的风险。所以，民宿老板有了初步意向的选址，先到环保分局办理登记手续，根据登记的内容进行实地审核。会根据国家水污染、大气污染和噪声污染的相关指标，对经营中的旅馆继续考核。如果考核通过，则发放排污许可证，反之，经营者会收到限改通知书。

4、营业执照

开一家民宿工商营业执照一定少不了。1987年起施行的《办法》规定，开办旅馆，在向工商行政管理部门申请领取营业执照后，方准开业。所以，民宿老板准备好身份证复印件、房产证复印件和房屋租赁合同等证件，到旅馆所属的工商所报审民宿的名称。

5、特种行业许可证

除了工商营业执照外，这个手续是开一家民宿中关键的手续。新《条例》明确了设立旅馆取得工商行政管理部门颁发的营业执照后，应当向所在地县级以上人民政府公安机关申领特种行业许可证。符合相关治安和消防条件后，经公安部门验收，才会向民宿发放特业证。

6、食品安全：各民宿的从业人员都必须持有有效的健康证明和卫生知识培训合格证明，个人卫生良好，掌握岗位基本卫生知识，配备专职卫生管理员，另外，厨房内还要配备与经营规模相适应的冰箱、冰柜冷藏设施、电子消毒柜等。

二、开民宿流程

步：企业核名。确定公司类型、名字、注册资本、股东、及出资比例后，就要到工商局现场或线上提交核名申请。公司名称一般由四部分组成：行政区划、字号、行业、组织形式。

如：安徽省(行政区划)+企顺宝(字号)+财务管理(行业)+有限公司(组织形式)。

第二步：提交材料。核名通过后，确认地址信息、高管信息、经营范围，可选择线上和线下两种方式进行资料提交，线下提交前可提前在工商网上进行预约，需5个工作日左右。

第三步：领取执照。法定申请材料经审查通过后，可以携带准予设立登记通知书、本人身份证原件，到工商局领取营业执照。在领取执照方面，一般预约好时间，当天可领取。

第四步：刻章。领到营业执照后，需要携带营业执照原件、法定代表人身份证原件，到公安局指定刻章点进行刻章备案，办理：公司公章、财务章、法人代表章、发票章;法定代表人不能亲自到场领取的，还需携带一份由法人亲自签字或盖章的“刻章委托书”前往领取。印章包括：公章、财务章、合同章、发票章、法人代表人章。

第五步：办理税务登记，进行税种核定，并次月进行记账报税

第六步：办理民宿经营许可证