

建筑工程总承包如何办理？

产品名称	建筑工程总承包如何办理？
公司名称	北京诚运企业服务有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	北京市朝阳区八里庄西里100号16层东区1806（注册地址）
联系电话	010-53324015 13520235643

产品详情

办理建筑类Z质首先满足Z质标准的要求是必须的，建筑工程施工总承包Z质分为一级、二级、三级，初次办理需要从三级开始办理，具体要求如下：

一、企业资产

净资产800万元以上。

二、企业主要人员

- 1.建筑工程、机电工程注册建造师合计不少于5人，其中建筑工程注册建造师不少于4人。
- 2.持有岗位证书的施工现场管理人员不少于15人，且施工员、质量员、安全员、机械员、造价员、劳务员等人员齐全。
- 3.技术负责人具有5年以上从事工程施工技术管理工作经历，且具有结构中级以上职称或建筑工程注册建造师执业资格;建筑工程相关中级以上职称人员不少于6人，且结构、给排水、电气等齐全。
- 4.经考核或培训合格的中级工以上技术工人不少于30人。
- 5.技术负责人(或注册建造师)主持完成过本类别Z质二级以上标准要求的工程业绩不少于2项。

Z质办理需要准备的申请材料：

- 1)《建筑业企业Z质申请表》一式一份及电子文档
- 2)《营业执照》副本复印件
- 3)企业章程复印件(含原企业和新企业)

- 4) 企业组织机构代码证书副本复印件
- 5) 现场管理人员的身份证明、岗位证书复印件
- 6) 标准要求的主要设备购置发票
- 7) 经省级注册管理部门批准的注册建造师初始注册或变更注册材料(新企业无Z质的)
- 8) 中级及以上职称人员的身份证明、职称证(学历证明)复印件
- 9) 技术负责人(或注册建造师)基本情况及业绩表
- 10) 技术工人的身份证明、职业培训合格证书或职业技能证书复印件
- 11) 企业主要人员申报前1个月的社会保险证明
- 12) 办公场所证明，属于自有产权的出具产权证复印件;属于租用或借用的，出具出租(借)方产权证和双方租赁合同或借用协议的复印件

满足标准要求准备好申请材料以后就可以到对应的建设行政主管部门提交材料了，接下来会有个现场考核，一般就考察下办公场所，厂房，公司主要人员都到场就可以了。有关系的再找找关系，基本就没什么问题了。