

九江市验厂检测-润诚建筑安全检测鉴定中心

产品名称	九江市验厂检测-润诚建筑安全检测鉴定中心
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	13629841843 13629841843

产品详情

验厂制度是进口商或采购商每年定期或不定期派出验厂员或委托第三方验厂员到工厂进行审查，以确定工厂的生产实力以及工厂管理是否符合公司要求的行为。其主要内容包括供应商生产行为守则、企业社会责任、产品质量以及其他方面的工厂评估等。验厂制度目前正在成为影响我国企业出口的重要因素。

一、一般规定

- 1、初步调查宜了解建筑工程质量控制宏观情况、场地环境、使用历史并收集有关资料。
- 2、基本建设程序资料宜检查其及时性、完整性;勘察资料宜检查其合理性、完整性;施工技术资料宜检查其及时性、有效性和完整性。

二、初步调查

(1)建筑工程质量控制宏观情况初步调查包括：

- 1 基本建设程序的执行情况;
- 2 建设的起止时间;
- 3 工程勘察、设计、施工、监理的发包情况;
- 4 工程勘察、设计、施工、监理单位的资质情况，以及主要负责人的资格情况等。

(2)场地环境初步调查包括：

1 地段类别;

2 不良地质作用及影响;

3 地下水升降和地面标高变化;

4 周围建(构)筑物和地下基础设施的布置情况以及其建设过程对拟鉴定建筑物的影响等。

(3)使用历史初步调查包括：

1、使用功能、使用荷载与使用环境;

2、使用中发现建筑结构存在的质量缺陷、处理方法和效果;

3、遭受过的火灾、爆炸，历次暴雨、台风、地震等灾害对建筑结构的影响;

4、维护、改扩建、加固情况;

5、场地稳定性、地基不均匀沉降在建筑物上的反应;

6、当前工况与设计工况的差异，建筑结构在当前工况下的反应等。

(4)收集资料内容包括：

1

、施工图设计文件审查意见，建筑工程质量监督申报书，施工许可证，工程竣工验收报告和竣工验收备案表(单位工程竣工验收证明书)，房屋产权证明书等;

2、岩土工程初步勘察报告、详细勘察报告、补充勘察报告、补充地基原位测试报告等;

3、施工图设计文件，设计变更通知书，设计对质量事故的处理意见等;

4、施工技术资料、竣工图等;

5、改扩建与加固施工图设计文件及施工技术资料等;

6、使用、维修资料等

通过检查房屋结构、装修和设备的完损状况，确定房屋等级，主要适用于房屋评估、房屋管理等需要确定完损程度的房屋。

房屋完损检测

项目包含倾斜、沉降、裂缝、地基基础、砌体结构构件、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等、混凝土强度钻芯检测或钢结构构件中的钢材强度检测等。

a、调查房屋的使用历史和结构体系。

- b、测量房屋的倾斜和不均匀沉降情况。
- c、采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录房屋建筑构件、装修和设备的损坏部位、范围和程度。
- d、分析房屋损坏原因。
- e、综合评定房屋完损等级。