

# 东海国际公寓叠墅带天际泳池680平

产品名称	东海国际公寓叠墅带天际泳池680平
公司名称	深圳市新一代地产有限公司
价格	109000.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市南山区海岸大厦1401
联系电话	13724205294 13724205294

## 产品详情

「东海国际公寓」

拥有福田CBD、红树湾自然生态保护区、深圳湾海景、以及对岸香港的所有景观一览无余、尽收眼底。

308米高度双子塔屹立湾心

南观深圳湾及红树林鸟类自然保护区? 北揽塘朗山郊野公园延绵天际线

东西方向可品深南大道中心繁华美景? 近可赏42万m<sup>2</sup>“城央绿肺”香蜜公园

### 产品介绍

物业管理费：9元/m<sup>2</sup>/月

占地面积: 34774.41 m<sup>2</sup>

总建面: 534309.66m<sup>2</sup>

公寓建面：190771.43 m<sup>2</sup>

层高: 3.30-3.60米

产权年限:50年

户数:共954户；A栋453户、B栋501户

层数：A栋82层，B栋75层

交付标准：带装修

交楼时间：现楼

车位：1680个

绿化率：35%

发展商：深圳市天麒房地产发展有限公司（属东海集团下属公司）

物业公司:深圳东海安保物业管理有限公司

项目地址：深圳市福田区深南大道7888号 八大价值体系

**【名流圈层 城市会客厅】**深圳湾、香蜜湖两大顶豪区—中国影响力的阶层聚集地！与世界名流共享城心繁华！

以全球一流水准设计，打造深圳香蜜湖街及国际交流中心，成为大湾区核心发展引擎。

**【只为专筑豪宅】**

东海国际中心—写字楼，500强企业汇聚；东海朗廷酒店—缔造英伦五星宴客专属体验；东海缤纷天地—高品质购物中心；东海航空&东海公务机—提供全球50多个城市专属飞行服务。

**【多维交通 地铁上盖物业】**城市主干道深南大道之上。1、7、9、11号线四条地铁交汇到站即到家，广深港高铁客运专线实现14分钟深港高铁生活，毗邻京港澳高速入口，20分钟可达深圳可达深圳机场。

**【城市绿肺 俯瞰山海】**南可观深圳湾及红树林鸟类自然保护区，北可揽塘朗山郊野公园延绵天际线，东西方向可品深南大道CBD繁华美景，近可赏42万m<sup>2</sup>香蜜公园。

**【城央商圈】**

**醇熟配套】**楼下即东海缤纷天地，吃、喝、玩、乐、购，高品质体验品位生活；更有东海城市广场、东海文化广场、香蜜湖文化广场、山姆会员店等城央成熟配套。

**【垂直立体生活配套】**约150米上空天际会所，演绎领秀生活情怀；约8500m<sup>2</sup>英式皇家园林，勾勒浪漫的私家花园。

**【\*\*\*\*臻装 尊贵物管服务】**世界HBA、凯达、梁志天设计，国际六星级酒店标准；金钥匙物管服务提供量身定制的周到细致服务。

【人文涵养 名校云集】教育资源是\*\*\*\*的深圳\*\*中学，其他的还有深圳外国语小学、荔园外国语、明德实验学校、侨香外国语学校等。部分户型赏析