

# 中逸文化产业基地（物业招商部）欢迎您！

产品名称	中逸文化产业基地（物业招商部）欢迎您！
公司名称	华众致和（北京）文化发展有限公司
价格	2.50/平方米
规格参数	
公司地址	北京市通州区水仙西路99号2层01-22531
联系电话	010-53672111 18301318706

## 产品详情

中逸文化产业基地招商部-欢迎您！

- 1.园区名称：中逸文化产业基地
- 2.园区位置：北京市朝阳区西马庄北街
- 3.招租面积：300m<sup>2</sup>至1000m<sup>2</sup>
- 4.产品类型：独栋独院办公室/联排办公室
- 5.出租价格：2-3.5元/m<sup>2</sup>/天
- 6.签约年限：2至5年
- 7.付款方式：押三付三/押二付六/押一年付

中逸文化产业基地坐落在北京市朝阳区西马庄北街;在原有建筑物特点,对整体形象、设备设施等进行升级改造,重新合理规划使用功能旧貌换新颜;结合朝阳区文化政策导向及文化氛围,致力于以艺术引领亮点、为引进艺术文化类企业进驻,将中逸文化产业基地打造成为文化艺术基地;重点引入艺术家、设计师、文创类企业、文化传媒、摄影棚、演播厅、互联网科技类等相关领域的企业入驻。集群凸显-中逸文化产业基地10公里内,文创类园区云集,如北京音乐产业园、北京环球影城、E9创新工厂、2049国际文创园区、东村文化创意园 南洋文创园 E50艺术区 贰零空间等已形成良好的文化氛围,办公集群和商务配套。紧邻京哈高速,距离地铁7号线黑庄户站2公里,距离北京音乐产业园3公里,靠近北京环球影城。灵活选100-2000m任意组合,联排层高5米-6.7米。

【周边产业园】东村文化创意产业园、News Art Park新闻艺术公园、1991文创园、悦创PARK、悦创空

间、金田影视产业园、南洋文创园、E9区创新工场、FIND未来、2049文创园、双树云文化科技产业园、北化易心堂文创园、锦珑产业园、北影传奇科技园、辰园贰零空间。