

北京注册公司只租赁注册地址不租赁办公室可以吗？

| | |
|------|--|
| 产品名称 | 北京注册公司只租赁注册地址不租赁办公室可以吗？ |
| 公司名称 | 北京惠利通投资顾问有限公司 |
| 价格 | 2000.00/年 |
| 规格参数 | 虚拟注册地址:政府扶持注册地址 园区注册地址:一次性**地址 开发区注册地址:返税，长期使用 |
| 公司地址 | 北京市朝阳区双井地铁D口优士阁大厦A座1209 |
| 联系电话 | 13011260887 13011260887 |

产品详情

在北京注册公司是需要商用地址的，对于很多想

在北京[初创企业](#)

租个场地成本是很高的，那么北京注册公司可以只租赁注册地址不[租办公室](#)吗？这是可以的。

下面我再给大家详细介绍下北京地址情况，可做个参考。

一、北京注册公司地址需要注意什么？

假如说你想拥有一家北京的公司营业执照，但是又不想多花钱去租一间实际办公室，那么就需要买一套虚拟的北京公司注册地址来进行执照注册。

又有人担心这种虚拟的注册地址不安全，说实话，这类地址跟我们的家用电器一样，分质量好坏。

质量好的地址一般是物业产权的，即使是[个人产权](#)

，也会有产权人对物业方的授权书，没有授权书的地址很有可能房东都不知道自己的产权材料流出来了，等以后发现了，房东肯定报警，然后你的企业就被工商列成异常企业了，异常企业办事很不方便，比如银行业务不给贷，企业跟企业之间合作也会受影响，异常满三年后法人还会被列为严重违法，坐火车、高铁都不行。

但是异常了还有没有办法解决呢，只需要尽快找地址方给解异常就可以了，当然解异常是另外收费的。

二、北京没有地址注册要多少钱？

北京各个区都有可用于注册的地址，而且目前来讲价格也比较适中。

详细介绍下：

1、北京[朝阳区](#)

、海淀、东城、西城、丰台都是一年的地址，下一年续费继续使用，价格在3000-5000元不等，根据公司是小规模还是一般人而定。2、通州区有3年注册地址，能出3年租赁合同，保证正常经营可以使用3年3、平谷、怀柔、大兴、密云有政府一次性地址，价格在2000-5000元

以上基本是北京地址的情况，创业初期完全可以用这样的地址去注册公司，从而减少前期的创业成本。地址价格也会根据区域位置不同和使用年限不同而不同，大家也要根据自己的经营范围和所要办理的条件来定。