

海纳科技大厦 物业招商 租赁中心 宝安区写字楼出租

产品名称	海纳科技大厦 物业招商 租赁中心 宝安区写字楼出租
公司名称	深圳市赛尔优科技有限公司
价格	125.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市
联系电话	15323862337

产品详情

项目简介 · PROFILE

海纳科技大厦 物业租赁中心 欢迎您！

宝中新盘 | 稀缺整层现楼直租

项目地处前海-

宝中双中心核心地段，傲踞宝安大道首排，建筑形象鲜明，识别度高，助推企业形象跃级更上一层楼。

项目重金打造2.1万平商业，重点引进商业品牌商家。步行8分钟达壹方城，共享壹方城36万平高端商业资源。

交通优势

30分钟高效交通枢纽，宝安大道首排，两线三站环绕，地铁直达深圳北/福田高铁站，半小时抵达宝安国际机场。

宝安大道首排，快速链接深南/滨海大道

约8分钟步行至5号线翻身站A口

约10分钟步行至1/5号线宝安中心站A口

约10分钟步行至1号线新安站C口

约20分钟抵达太子湾邮轮母港

约27分钟通往宝安国际机场

约28分钟到达福田高铁站

约30分钟地铁直达深圳北站

市政/配套

欢乐港湾、宝安文艺中心（新三馆）、宝安体育馆、宝安图书馆、宝安区市政府、统计局、审计局、税务局，工作、休闲自由切换。

本体核心价值

【恢宏】约14米挑高大堂设计，大气空间，彰显企业实力。
约4.5米层高，约3-3.2米净高，办公空间全明通透，拉阔企业全新事业。

【自由】户型方正通透，空间可自由规划，减少浪费，满足企业多元化需求。

【便捷】13部进口三菱电梯，助力高效办公。

【舒适】VRV中央空调、美国约克新风系统，愉悦办公舒适体验。

【智能】引入智能办公管理系统，全方位简化各项商务流程，极大提升办公效率。

【高效】762席车位含93个充电桩，配置车牌识别与停车位引导系统，高效停车。

项目基础参数 · PARAMETER

建筑高度：约157米

建筑层数：31层

总办公面积：约4万m²

大堂高度：约14米

标准层面积：约1650-1760m²层

高：4.5米（净高3-3.2米）

电梯：13部进口三菱电梯

停车位：762个

空调系统：大金VRV + 美国约克新风系统

出租信息 · INFOMATION

68m²、103m²、115m²、129m²、145m²、219m²、285m²、348m²、381m²、472m²、490m²、536m²、558m²、600

m²、632m²、743m²、799m²、835m²、1100m²、1340m²、1800m²、2000m²等正在招租。

提示：真实出租面积情况以实时来电咨询为准，感谢您的支持！