

# 张江盛银大厦写字楼

产品名称	张江盛银大厦写字楼
公司名称	上海尚成房地产经纪有限公司
价格	4.50/平方米
规格参数	
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区申江路5709号、秋月路26号1幢5层M座
联系电话	15102172521

## 产品详情

投过盛银商务大厦坐落于炎夏路银冬路路口——盛夏路666号，由上海弘驰投资管理有限公司开发设计。产业园区范畴北到银冬路，南到秋月路，东到炎夏路，西到自主创新河。

盛银商务大厦坐落于上海浦东新区关键中央商务区

花苑独幢、低密度花园洋房二种商品

可以满足多种类公司不同阶段的办公室要求

5.5m厅堂挑高，气场恢宏，商务形象庄重沉稳

4.5m楼高，构建舒心的办公室空间

10,000m<sup>2</sup>中间休闲娱乐花苑，一线水上.....

无法通过文字描述的品质标准，亲临指导就能体得

「盛银商务大厦」

看得见的高端品质

经得起检验的商务接待讲究

建筑面积约1820m<sup>2</sup>独幢商办楼

单面超大型建筑面积约1500m<sup>2</sup>低密度花园洋房

物业管理服务状况物业服务公司：上海新世纪房地产服务有限公司物业管理费的扣除标准是：D、E栋：

13.76元/平方/月A、B、C、F栋：7.58元/平方/月

房租水准现阶段工程项目的租期均值房租水准大约为4.5-5.0元/平方/天，附近同类产品物业管理房租范围在3.8元-5.0元/平方/天。

招商合作总面积：

创客空间2-30人办公室空间

传统式总面积270m<sup>2</sup>—1500m<sup>2</sup>，多种多样房型、多种多样总面积，灵便可组成可切分