

# 物资置地大厦 物业招商 租赁中心 罗湖区写字楼出租

产品名称	物资置地大厦 物业招商 租赁中心 罗湖区写字楼出租
公司名称	深圳市赛尔优科技有限公司
价格	135.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市
联系电话	15323862337

## 产品详情

### 项目简介 · PROFILE

物资置地大厦 物业租赁中心 欢迎您！

物资置地大厦，与万通大厦为深圳（罗湖）互联网金融产业园的期。物资置地大厦位于深圳市罗湖区梨园路6号。位于红岭北路、笋岗东路、宝安北路与围合处，占地14万m<sup>2</sup>，现状建筑面积35万m<sup>2</sup>，规划建筑面积80-100万m<sup>2</sup>，规划发展为以科技、金融为主导的高端商务区和产业聚集区。2014年由市政牌，将作为深圳市及罗湖区推动金融改革创新与互联网科技集聚发展的重要载体。物资置地大厦，罗湖CBD首席商务中心，国际办公总部基地，高端商品味与品质兼具，人性化与实用性并重，12米公共挑高大堂，匹配6部进口三菱电梯，更有可24小时独立控制的VRV空调，为企业节省运营开支无忧。

### 项目基础参数 · PARAMETER

竣工时间1998年

地理位置深圳市罗湖区梨园路6号

层高标准层高3.9m，净高2.6m

层数地上21层，地下3层

物业深圳市物资物业管理有限公司

物业费22.6元/m<sup>2</sup>/月

车位172个

车位月租金首小时10元，每小时递增6元，35元全天封顶

空调日立VRV分体空调

空调费计流量

空调开放时长全天

电梯三菱，6部

网络电信，移动，联通

入驻企业58同城、众禄基金、泰康人寿、前海人寿

## 出租信息 · INFOMATION

现有145m<sup>2</sup>、219m<sup>2</sup>、285m<sup>2</sup>、348m<sup>2</sup>、381m<sup>2</sup>、472m<sup>2</sup>、490m<sup>2</sup>、536m<sup>2</sup>、558m<sup>2</sup>、600m<sup>2</sup>、632m<sup>2</sup>、743m<sup>2</sup>、799m<sup>2</sup>、835m<sup>2</sup>、1100m<sup>2</sup>、1340m<sup>2</sup>、1800m<sup>2</sup>、2000m<sup>2</sup>等正在招租。

提示：真实出租面积情况以实时来电咨询为准，感谢您的支持！