

张江写字楼-张江日月光总部-广兰路写字楼

产品名称	张江写字楼-张江日月光总部-广兰路写字楼
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

产品详情

张江日月光全球半导体封测巨头台湾日月光集团在上海市张江建立的中国区总部大楼，园区有A、B二栋办公楼，其中B栋为日月光集团自用，A栋现对外招租。园区除具备丰富的租赁功能外，还为入驻企业提供各种服务、张江政策扶持等多种服务。

张江日月光为张江新生代现代化大厦，毗邻展想广场、世和、星创科技广场以及亚芯科技园等写字楼，园区主要以IT互联网行业为主，引入新能源，新媒体，新型金融公司等众多好企业入驻，周边配套天之骄子10万方大型商业，园区自配大型员工餐厅，更是多路公交直达，占据得天独厚的地理位置。

地铁广兰路站600米，毗邻地标建筑展想广场和天之骄子。

大楼挑高12米大堂,清新优雅。空间高度灵

楼板间高度: 1-3层5米4-9层3.5米

楼板承重: 1-3层每平米600Kg 4-9层每平米400Kg

电梯数量: 5部客梯/1部货梯
空调系统:开利空调(24小时开启)

供电量: 200瓦
平方米停车位:地上+地下,车位充足

日月光集团打造的中小企业加速器项目。除具备丰富租赁功能外,还为入驻客户提供*、政策扶持、VC导入等多种服务。

[位置]张江核心地段,
商圈成熟办公氛围好周边酒店银行及餐厅等生活配套

[采光]玻璃落地窗双面采光,房间全明

[楼层]高区楼层,视野好,远离喧扰

[装修]标准交付,业主可免费装修

[交通] 2号线广兰路地铁站800m米多条公交直达

面积: 120平米、95平米等多面积可选(现房现状交付)

租金: 5.3~5.8元/平米/天

物业费用: 30元/平米/月