

# 深圳宝能中心租赁中心 写字楼开发商直租 出租电话 项目位置

|      |                                  |
|------|----------------------------------|
| 产品名称 | 深圳宝能中心租赁中心 写字楼开发商直租<br>出租电话 项目位置 |
| 公司名称 | 深圳市赛尔优科技有限公司                     |
| 价格   | 130.00/平方米                       |
| 规格参数 |                                  |
| 公司地址 | 深圳市                              |
| 联系电话 | 15323862337                      |

## 产品详情

深圳宝能中心租赁中心 写字楼热租中

笋岗全新地标高楼地铁七号线—笋岗站地铁上盖超甲级写字楼全球租赁

### 【项目基本信息】

标准层面积：3-7层整层面积1800m<sup>2</sup>

11-42层整层面积2890m<sup>2</sup>

租金单价：119元起

项目特色：可接上下美、会所、眼科、舞蹈、培训等行业

免租期:2个月起

管理费:40元/m<sup>2</sup> (含空调)

停车费:1100元/月，15元/H

交楼标准：网板，墙体刷白，空调管道入户标

准层层高：4.2米，净高约3米，3-7楼层高5.3米，链接裙楼，可做商业

交通：地铁七号线 地下通道200米无缝对接

项目地址：深圳市罗湖区宝安北路3008号

## 【项目简介】

宝能中心总体量约80万方，所有物业全部由宝能集团自持。综合体规划业态包括奢华家居主题购物中心——宝能·空间、宝能·环球汇、宝能 LOFT办公空间，一切都围绕高端商务及高端商业而打造。负二层至负五层为大型智能化停车场，总停车位4000+，附近是占地1万平米市政公园，约1万 ROOFGARDEN连接商业街。商务和商业体验自然过渡，自然和办公区毫无间隔。

## 出租信息 · INFOMATION

现有68m<sup>2</sup>、103m<sup>2</sup>、115m<sup>2</sup>、129m<sup>2</sup>、145m<sup>2</sup>、219m<sup>2</sup>、285m<sup>2</sup>、348m<sup>2</sup>、381m<sup>2</sup>、472m<sup>2</sup>、490m<sup>2</sup>、536m<sup>2</sup>、558m<sup>2</sup>、600m<sup>2</sup>、632m<sup>2</sup>、743m<sup>2</sup>、799m<sup>2</sup>、835m<sup>2</sup>、1100m<sup>2</sup>、1340m<sup>2</sup>、1800m<sup>2</sup>、2000m<sup>2</sup>等正在招租。

提示：真实出租面积情况以实时来电咨询为准，感谢您的支持！