

海淀.朝阳.丰台.大兴地下空间备案证明审批/无房本也可办理

产品名称	海淀.朝阳.丰台.大兴地下空间备案证明审批/无房本也可办理
公司名称	泰尔（北京）企业管理有限公司
价格	3500.00/件
规格参数	
公司地址	北京市石景山区体育场西街20号院8号楼-1层B01111（注册地址）
联系电话	13693110617 13161305778

产品详情

海淀.朝阳.丰台.大兴地下空间备案证明审批/无房本也可办理

地下空间备案证明办理流程与所需材料

- 1、北京市普通地下室登记备案表。
- 2、使用人对使用用途、范围和期限的说明。（使用人签字或盖章）
- 3、普通地下室建筑平面布置图。
- 4、产权登记证明或者所有权人共同决定使用普通地下室的证明。（

验原件，收复印件)

5、规划文件：按规划用途使用的，提交规划文件（建设工程规划许可证及附件、附图）；规划用途不明确的，提交规划部门对使用用途确认的文件；改变规划用途的，提交规划部门变更规划文件。（验原件，收复印件)

6、具有相应资质的检测机构出具的通风系统和空调系统卫生检测合格证明。

7、依法须经消防安全检查方可投入使用、营业的，提交公安消防机构出具的消防安全检查合格证明。

8、租赁使用的，提供租赁合同及租赁双方当事人身份证明。（验原件，收复印件)

9、进行结构改造的，提交房屋安全鉴定机构出具的房屋结构安全鉴定报告。

- 10、未进行结构改造的，签订《关于不改变房屋结构的承诺书》。
- 11、普通地下室所有权人承诺书。
- 12、普通地下室使用人承诺书。
- 13、依法应当提交的其他文件。