

北京华腾大厦出租办公室租赁中心

| | |
|------|---------------------------------------|
| 产品名称 | 北京华腾大厦出租办公室租赁中心 |
| 公司名称 | 艾妮物业管理（北京）有限公司 |
| 价格 | 6.00/平方米 |
| 规格参数 | 办公室出租:租赁中心 独栋出租:工位出租 写字楼出租:招商中心 |
| 公司地址 | 北京市朝阳区国贸大厦15层 |
| 联系电话 | 4000499008 18911801300 |

产品详情

华腾大厦为华腾投资发展有限公司全程投资、国际建筑设计大师Anthony T. SHEN倾情设计的退台式国际化建筑，大厦为纯办公型写字楼。建设用地 11498 平方米，占地 10565 平方米，[总建筑面积](#) 43020 平方米，其中地上 34755 平方米，地下 8265 平方米，华腾大厦主楼共 26 层，其中裙楼 4 层，地下 3 层，建筑总高度 98

米。有着中国的"帝国大厦"之美誉。纯美式

落地玻璃窗，外饰[玻璃幕墙](#)

及精美大理石，内装典雅豪华。内设VIP总裁俱乐部、会客室、休闲厅、娱乐场所、餐厅、会议厅、大厦空气及室温调节采用中央空调进行，并配有6部高速客梯，充分体现五A级智能化写字楼的特色，并预留多个宽带网端口以便于客户使用。大厦设施全部通

过[ISO14000](#)

环保体系认证。在CBD商圈写字楼中提供了低的租金价格及高水准的物业服务。是企业提升形象，节约办公成本的理想之选

华腾大厦特聘泰德公司荣誉管理，大厦在场景布置、景点点缀、色调搭配等各方面都体现着"绿色人文的办公环境，数字化酒店式服务管理"的经营理念，以及"仁、义、礼、智、信"的中国传统做人准则，大厦推出了别具特色的酒店式服务管理，不仅可提供送餐、洗衣等服务、还可以提供极具酒店特色个性化服务。

华腾大厦紧靠东三环财脉，位于CBD南区，紧邻国贸，周边有招商局大厦、艾维克大厦、赢嘉中心、劲松大厦等多家甲级物业相邻，商务气氛浓郁，配套设施完善，是朝阳型企业发展的旺地。交通极其便利，有特3、705、802、37、小35、28、730、368、41、41支、52、976、957、运通107、810、837、300等多条公交线路通过，同时，可方便到达地铁国贸站，沿东四环距机场高速路仅 5 分钟车程，是时代经济发展的新坐标。

银行：民生银行，建社银行，工商银行。

餐饮：上岛咖啡，秘制烤鱼烤翅。

楼内配套：位于5层的[多功能会议厅](#)

具有互联网实时传输设备，可提供网络会议、自动化办公会议、洽谈、发部会等服务项目

电梯：6部通力电梯,3部消防专用电梯

空调：中央空调，美国开利

车位：地上地下共205个 400元/月/位

装修标准：外墙装饰-玻璃幕墙；大堂装修-挑高两层，精装；标准层公共区域装修状况-地毯白墙