

芜湖厂房检测与鉴定机构/甲级资质

产品名称	芜湖厂房检测与鉴定机构/甲级资质
公司名称	安徽京翼建筑工程检测有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	品牌:京翼 地址:合肥 性质:第三方机构
公司地址	合肥市滨湖万达银座A栋4205
联系电话	0551-65853661 15958990544

产品详情

芜湖厂房检测与鉴定机构/甲级资质

该工程约建于2009年，主体结构为焊接H型钢门式刚架结构，门式刚架型式为单跨双坡结构，刚架跨度36米，檐口高度8米，柱距7.5米，厂房总长度112.5米，水平支撑为 25圆钢，与水平支撑对应的柱间设置了 30圆钢柱距支撑，屋脊、柱顶及水平支撑直腹杆处均设置了刚性系杆，屋面围护系统为冷弯薄壁Z型钢檩条+双层彩钢板保温屋面，墙面围护系统为冷弯薄壁C型钢檩条+双层彩钢板保温墙面，结构平面布置图见下图。

芜湖厂房抗震鉴定与方法

根据“后续使用年限”的不同，《标准》给出了不同的抗震鉴定方法：

- (1) 后续使用年限30年的建筑（简称A类建筑），应采用《标准》各章规定的A类建筑抗震鉴定方法。
- (2) 后续使用年限40年的建筑（简称B类建筑），应采用《标准》各章规定的B类建筑抗震鉴定方法。
- (3) 后续使用年限50年的建筑（简称C类建筑），应按现行国家标准《建筑抗震设计规范》GB 50011的要求进行抗震鉴定。

抗震鉴定分为两级。级鉴定应以宏观控制和构造鉴定为主进行综合评价，第二级鉴定应以抗震验算为主结合构造影响进行综合评价。

主体结构主要分为混凝土结构和砌体结构,其中混凝土结构检测主要内容包括混凝土强度、碳化深度检测、混凝土构件外观质量与缺陷、尺寸与偏差、变形与损伤、钢筋的配置与锈蚀、结构承载能力检测、后

置埋件检测等；砌体结构检测主要内容包括砌筑砂浆强度检测、砌筑砖强度检测、砌筑质量与构造、变形与损伤等内容。

钢筋混凝土柱厂房的抗震鉴定时，应重点检查的关键薄弱环节应包括：

(1) 6度时，应检查钢筋混凝土天窗架的形式和整体性，排架柱的选型，并注意出入口等处的高大山墙山尖部分的拉结。

(2) 7度时，除按上述要求检查外，尚应检查屋盖中支承长度较小构件连接的可靠性，并注意出入口等处的女儿墙、高低跨封墙等构件的拉结构造。

(3) 8度时，除按上述要求检查外，尚应检查各支撑系统的完整性、大型屋面板连接的可靠性、高低跨牛腿（柱肩）和各种柱变形受约束部位的构造，并注意圈梁、抗风柱的拉结构造及平面不规则、墙体布置不匀称等和相连建筑物、构筑物导致质量不均匀、刚度不协调的影响。

(4) 9度时，除按上述要求检查外，尚应检查柱间支撑的有关连接部位和高低跨柱列上柱的构造。

混凝土作为现代建筑基本的一项原材料，基本在每一栋建筑里都有出现。其强度是否达到规范或者设计的要求，对后期结构使用过程中是否安全尤为重要。目前混凝土结构检测主要方法有回弹法、钻芯法、超声回弹综合法、拔出法等，其中回弹法仪器简单、操作方便、计算简捷，但用来检测结构混凝土强度的基本前提是被测结构或构件混凝土内外质量基本一致，对表层与内部质量有明显差异或内部存在缺陷的混凝土结构或构件则不适用；钻芯法检测较回弹法复杂且带有一定的破坏性，局部质量好坏、芯样加工质量直接影响到所测构件的强度但结果较直观；超声回弹综合法相对较简单和便于操作，检测结果考虑了混凝土表面和内部质量两个因素，既有回弹法检测的优点，又能反映混凝土内部质量情况；拔出法对结构检测是一种微破损试验方法，其破损区域于混凝土保护层，其具有精度高，破损程度小、使用方便、适用范围广泛等优点。

芜湖厂房检测主要工作内容：

1. 对建筑物原始资料及现场情况包括使用条件及环境条件进行调查。
2. 对该建筑物结构体系现状、结构布置情况、结构构件及连接情况进行详细调查。
3. 对其主体结构构件裂缝、位移、变形、损坏等情况进行现场调查；
4. 对该建筑相关结构构件的构件截面尺寸、材料强度等情况进行检测；
5. 按照现行相关规范对其抗震构造措施进行核查，确定其抗震措施是否满足抗震要求。
6. 用结构分析通用程序对其进行抗震承载力分析，复核结构构件及其连接节点的承载力及变形情况。
7. 依据上述检查、检测、抗震措施核查、承载力计算结果进行抗震性能评定，提出相应的处理意见和建议。

桩基础是一种承载能力高、适用范围广、历史久远的基础形式。桩是将建筑物的全部或部分荷载传递给地基土并具有一定刚度和抗弯能力的传力构件，其横截面尺寸远小于其长度。而桩基础是由埋设在地基中的多根桩（称为桩群）和把桩群联合起来共同工作的桩台（称为承台）两部分组成。桩基础的作用是将荷载传至地下较深处承载性能好的土层，以满足承载力和沉降的要求。桩基础的承载能力高，能承受竖直荷载，也能承受水平荷载，能抵抗上拔荷载也能承受振动荷载，是应用广泛的深基础形式。

房屋停工施工或使用过程中需要加层、加层、扩建或大范围结构体系或功能改变时，需要对原结构进行抗震鉴定，包括对原结构进行检查，对原结构体系和结构进行鉴定，根据改造结构进行结构抗震验算，

对改造结构的抗震性能和改造方案的可行性进行综合评价。

必要时，对改造方案的优化措施和原结构的抗震加固措施提出建议。