

遂宁市广告牌质量安全鉴定单位

产品名称	遂宁市广告牌质量安全鉴定单位
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司市场部
价格	1.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	13922867643

产品详情

一、户外广告牌设施安全检测鉴定项目：本广告牌设计合理使用年限为20年，地震设防烈度按6度设防，结构安全等级为二级。2.1广告牌的外观检测现场检测发现广告牌钢柱表面油漆剥落并锈蚀，柱脚锚栓个别部位缺少螺母、螺母与锚杆未拧紧等现象，广告牌桁架杆件油漆剥落严重并锈蚀，其余构件保存完好，未发现明显破损状况2.2轴网尺寸及构件几何尺寸复核现场采用钢卷尺和游标卡尺对广告牌的轴网尺寸及构件的几何尺寸进行抽样复核，检测结果表明该广告牌轴网尺寸偏差在规范允许范围内，满足设计要求。构件的几何尺寸检测结果如下表1 构件几何尺寸抽样复核表

构件名称	设计尺寸 (mm)	实际尺寸 (mm)
柱	1400 × 141400 × 12.3	柱1400 × 121402 × 11.3
矩形管桁架	150 × 100 × 5150.2 × 100.2 × 4.9	方管桁架100 × 5100.1 × 4.9
方管桁架	100 × 7100.3 × 6.9	方管桁架70 × 470.2 × 3.9

注：表中实际尺寸为同类构件抽样检测平均值。由表中可以看出广告牌构件几何尺寸除钢柱壁厚偏差超出规范要求外，其余构件几何尺寸基本满足设计要求。2.3广告牌倾斜检测 使用全站仪按照变形测量中投点法的有关规定，测量广告牌钢柱顶部相对于底部的偏移值。检测结果表明广告牌钢柱向北偏移6mm，倾斜率为0.27‰，向东偏移9mm，倾斜率为0.41‰，广告牌钢柱虽有一定倾斜但未超出规范允许值1‰范围，满足使用要求。

二、高炮广告牌一种广告牌因为结构有一根很粗的钢管立柱伸向天空，形状象高射炮，所以在业内人士简称高炮，又叫单立柱，擎天柱。

1、高炮是户外广告牌的一种。主要是指在公路，包括高速公路、城市公路、立交桥等主要路段旁树立起高大、醒目的广告牌。

2.通常高炮有两面，三面之分，也有极少数的四面高炮。

3.广告牌的尺寸一般是3比1的比例，如常规的宽6米长18米高度18米，宽7米长21米高度21米，宽8米长24米高度24米，也根据路面的高度适当的调整立柱的高度。

4.高炮广告牌一般为钢架结构，钢管和角铁制作而成,现在也有少数网架结构的。在一根立柱上面安装一个长方型的或三角型的牌面，在牌面封上镀锌铁皮或彩钢板。在牌面上做图形或文字让很多人看到，达到广告效果。高炮广告使用条件及申请流程使用条件在户外高炮广告牌，需要再以下部门办理手续：

规划部门：取得当地规划部门的规划；土地部门：取得土地使用权；工商部门：取得广告发布权。

那么究竟什么样的房子算危房？我市对危房有哪些处置措施？产生的危房又将由谁来解危？带着这些问题，记者采访了市住建委相关负责人。

据介绍，按照《城市危险房屋管理规定》，危险房屋是指“结构已严重损坏或承重构件已属危险构件，随时有倒塌可能，丧失结构稳定和承载能力，不能保证居住和使用安全的房屋。”

“根据鉴定标准，安全等级一般分为A、B、C、D四级。”该负责人解答说，A级，指结构承载力能满足正常使用要求，未腐朽危险点，房屋结构安全；B级，指结构承载力基本满足正常使用要求，个别结构构件处于危险状态，但不影响主体结构，基本满足正常使用要求；C级，指部分承重结构承载力不能满足正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房；D级，指承重结构承载力已不能满足正常使用要求，房屋整体出现险情，构成整幢危房。

危房处理有四种办法，一是观察使用，适用于采取适当安全技术措施后，尚能短期使用，但需继续观察的房屋；二是处理使用，适用于采取适当安全技术措施后，可解除危险的房屋；三是停止使用，适用于已无修缮价值，暂时不便拆除，又不危及相邻建筑和影响他人安全的房屋；四是整体拆除，适用于整幢危险且无修缮价值，必须拆除的房屋。

对于市民的担忧，该负责人建议房屋产权人或使用人可向所在地房屋安全管理部门市区为安鉴办提出房屋安全鉴定申请，属地房屋安全鉴定机构受理后根据鉴定情况作出房屋安全评定。危房产生后，根据产权性质，谁的产权谁负责解危。也就是说，由产权人来对危房进行解危。