

【原创】利辛县钢结构停车棚安全性评估具体内容

产品名称	【原创】利辛县钢结构停车棚安全性评估具体内容
公司名称	安徽京翼建筑工程检测有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	品牌:安徽京翼 地址:合肥 性质:第三方机构
公司地址	合肥市滨湖万达银座A栋4205
联系电话	0551-65853661 15958990544

产品详情

安徽京翼建筑工程检测有限公司是经合肥市工商行政管理局注册成立，具备相关主管部门认可的房屋鉴定单位。业务范围包括基坑工地周边房屋安全性鉴定、房屋完损状况、安全、损坏趋势、结构和使用功能改变、综合检测及其它类型房屋检测。从事住宅、别墅、商场、写字楼等各类民用建（构）筑和大型工业厂房等质量检测。

【原创】利辛县钢结构停车棚安全性评估具体内容

为了解停车棚安全性能，近日，我公司受委托对利辛县展沟境内停车棚进行安全性评估，根据现场勘测，我们了解到本次鉴定的停车棚建于2021年，钢排架结构，平面呈矩形，长22.5m，宽5.5m。现将本次评估内容分享如下：

1、结构平面复核

现场采用测距仪、卷尺等测量工具对停车棚现状进行结构平面复核，复核结果符合图纸要求。

2、钢材强度检测

现场采用里氏硬度计对停车棚主体结构钢材硬度进行检测。根据检测结果推定检验批钢材牌号为Q235，符合相关规定。

3、钢构件截面尺寸复核

现场采用游标卡尺、金属测厚仪等测量工具对结构主要构件尺寸进行检测。

4、构造检查

钢构件长细比等构造合理，符合相关规范要求。连接方式正确，无构造缺陷，工作无异常。

5、裂缝或其他损伤检查

经全面检查，构件无破损、开裂、支撑损坏、连接件残缺等损伤现象，局部存在轻微锈蚀情况。

综上，利辛县展沟境内停车棚整体结构安全，无危险性构件，可正常使用。建议：不得擅自拆改停车棚原有的承重结构或改变使用功能，做好日常停车棚维护与检查。

评估依据

- 1)《民用建筑可靠性鉴定标准》（GB50292-2015）
- 2)《空间网格结构技术规程》（JGJ7-2010）
- 3)《钢结构工程施工质量验收标准》（GB50205-2020）
- 4)《钢结构现场检测技术标准》（GB/T 50621-2010）
- 5)《钢结构设计标准》（GB50017-2017）
- 6)《建筑变形测量规范》（JGJ8-2016）
- 7)其它相关技术规范、国家及地方检测管理规定及相关资料等。

目前，许多建筑钢结构涂层在服役期间出现了不同程度的失效情况。而大部分的建筑钢结构在服役期间并没有建立完善的后期维修资料。早期的钢结构建筑施工单位往往并不是后期的维护/维修单位，造成维修前缺乏性的规划和指导。在维修中常会出现维修用涂料与旧涂层不相容的情况，基材表面处理无规范性的要求，从而导致后期维修涂料过早地失效等情况发生。

以下情况需进行钢结构检测鉴定:

- 1、拟对钢结构建筑的使用用途、使用条件和使用要求进行改变时，如厂房改酒店、厂房增加荷载等。
- 2、拟对钢结构建筑进行加层、扩建、插层或其他形式结构改造行为。
- 3、拟对钢结构建筑进行整体位移。
- 4、拟对钢结构建筑进行抗震加固。

- 5、拟对钢结构建筑延长使用年限。
- 6、钢结构建筑使用过程中，部分结构存在变形、生锈等损坏现象需进行检测鉴定。
- 7、怀疑钢结构建筑的抗力存在不足的情况。
- 8、因火灾等灾害事故导致钢结构建筑产生明显损伤的现象。
- 9、出于保护要求，需要了解历史钢结构建筑的工作现状以及在目标使用期内的可靠性。
- 10、需定期进行检测鉴定的大型公共钢结构建筑物。
- 11、其它需要了解钢结构结构可靠性的情形。