

惠州市工业厂房楼板承重检测公司

产品名称	惠州市工业厂房楼板承重检测公司
公司名称	广东建业检测鉴定-钢结构厂房检测鉴定
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	广东省深圳市宝安区航城街道九围社区第二工业区新艺工业园21号
联系电话	13691808987

产品详情

本公司所有工程师均持有相关等级的资格证书及多年现场从事检测鉴定工作经验，并全部持证上岗。建筑结构安全性鉴定，钢结构鉴定，广告牌检测鉴定，灾害检测鉴定，工业厂房检测鉴定，旧楼危楼鉴定，承载力检测鉴定，地基基础工程检测，主体结构工程现场检测，见证取样检测，建筑工程质量技术检测，学校抗震鉴定，玻璃幕墙安全鉴定，加装电梯钢结构鉴定、老房安全性检测鉴定。房屋质量检测鉴定、房屋完损等级评定、房屋改变使用用途安全鉴定及改变使用功能鉴定、文化、娱乐、宾馆、餐饮、商铺、学校等公共场所的开业前、拆改房屋安全鉴定、危险房屋鉴定、火灾后建筑结构安全检测鉴定、房屋地基承载力及抗震鉴定、厂房验厂安全检测鉴定、建筑荷载鉴定检测。

房屋安全检测报告出具办理单位

房屋安全管理是指房地产管理部门依法对城市建成区已经投入使用的房屋，通过房屋安全检查、房屋安全鉴定、危险房屋督修排危等手段有效排除危险房屋及其他房屋不安全因素的活动。

一、房屋安全管理的法律依据

1、中华人民共和国建设部第129号令《城市危险房屋管理规定》；

2、中华人民共和国建设部第46号令《建筑装饰装修管理规定》；

3、中华人民共和国建设部第110号令《住宅室内装饰装修管理规定》；

4、郟政发〔2005〕25号《郟县城镇危险房屋管理实施细则》。

房屋安全鉴定的必要性

房屋安全性鉴定越来越受到国家有关部门的重视，为了准确无误的对房屋的安全性做出判定，房屋安全性鉴定工作不容忽视。

房屋的所有荷载是通过传力体系沿一定的路径传递到地基渗入大地，传力体系的承担者主要由地基基础、上部承重构件（梁板、柱、承重墙）。传力体系中的地基基础与上部承重构件安全与否，直接导致是否房屋安全。危险构件分无危险点、有危险点、局部危险、整体危险四个等级（符号表示依次为a、b、c、d）。（一）地基基础的危险性分析。主要考虑以下方面：（1）观测点所反映的沉降量和水平滑移量变化，基础是否稳定；（2）房屋倾斜率变化，上部结构裂纹大小及变化趋势；（3）采取加固修复措施的可行性、经济性，判断地基基础的危险等级。

随着国内经济建设的迅速发展和人民生活水平的不断提高，各个城市已建造了大量的民用建筑和工业建筑。因建筑物建造年代、使用年限及城市规划、管理和历史等原因的影响，许多建筑物的安全性有待评定，特别是一些已完工的建筑由于各种待鉴定因素的影响，建筑物已产生了不同程度的损伤。所以加强房屋的安全鉴定工作，消除房屋安全隐患，已是近在眼前。