

包头市补办房产证房屋检测证明备案认可中心

产品名称	包头市补办房产证房屋检测证明备案认可中心
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

产品详情

阜新市补办房产证房屋检测鉴定确认备案认可关键

一、阜新市补办房产证房屋检测鉴定主要内容：

- 1)房屋建筑结构情况调研分析(基础结构、及建筑变形缝等);
- 2)房屋相对地基沉降和倾斜情况的检测;
- 3)房屋危害情况的检测(针对地铁口、房屋安全出口等深基坑施工对房屋带来的影响);
- 4)相邻项目可行性调研分析(是否满足条件的要求);
- 5)分析房屋变形敏感部位，合理布局混凝土裂缝、倾斜及间隙测点并检查其初始值(相邻建筑工程施工前)
- 6)明确指出混凝土裂缝、倾斜及裂缝监测预警值;
- 7)对存在的问题明确指出处理决定。

结构除了用承重构件和点缀本身净重以及正常的运用承载能力外，没有任何动荷载等存在。

二、阜新市补办房产证房屋检测鉴定鉴定流程：

一、房屋检测鉴定受委托人还须提供以下资料：

- 1)房屋产权证或房屋买卖合同、房屋产权所属关系的有效身份证、租赁合同或确认与鉴定房屋行政单位民事权利的有效身份证明副本;
- (2) 有关房屋专业性、管理方案档案材料；
- (3) 相关法律法规、相关法律法规还需提供的其它原材料；
- (4) 填完鉴定法人授权书（即鉴定申请表）并交纳鉴定费用；

二、鉴定程序：

- (1) 接受委托；
- (2) 开展调查，摸清房屋的历史时间现状；
- (3) 现场查勘、检验、记录各式各样损坏数据和状况；
- (4) 审查检算，整理技术原材料；
- (5) 详细分析，阐述判断，作出综合考虑，明确指出处理决定；

(6) 审签鉴定文书；

三、阜新市补办房产证房屋检测鉴定，总体来说,一定要考虑以下几方面

房屋地基沉降不均匀引起房屋倾斜(承载力不足引起房屋开裂)基本未拉强(变形做到相应规范)7.2.4.1
房屋地基沉降不均匀引起房屋倾斜(承载力不足引起房屋开裂)基本未拉强(变形做到相应规范)7.2.4.1

四、阜新市补办房产证房屋检测鉴定，房屋加层必须符合以下条件：

房屋地基沉降不均匀引起房屋倾斜(承载力不足引起房屋开裂)基本未拉强(变形做到相应规范)7.2.4.1
房屋地基沉降不均匀引起房屋倾斜(承载力不足引起房屋开裂)基本未拉强(变形做到相应规范)7.2.4.1