

# 前滩世贸中心 - 上海前滩世贸中心 - 网站首页

产品名称	前滩世贸中心 - 上海前滩世贸中心 - 网站首页
公司名称	上海达势房地产经纪事务所
价格	6.90/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴东昌路
联系电话	15800680030

## 产品详情

前滩世贸中心写字楼位于上海市浦东新区东育路221弄，255弄，277弄，靠近企荣路，地处前滩商务区核心地段，周边环境优美，地理位置优越，东方体育中心6、8、11号线零距离，交通十分便捷，项目占地面积约8万平方米，拥有一个低密度步行商业广场（10万平方米）、将打造成为一个集办公、商业、酒店等多功能为一体的大型商务区。前滩世贸中心总建筑面积近24万平方米，由7栋核心建筑组成，整层面积1600平方-2000平方，可以自由分割出租，室内户型结构房子，楼层净高3.0米，得房率70%，办公环境舒适，办公大堂挑高10米，尽显豪华气派，是企业商务办公的理想场所。各建筑之间交错呼应，建筑以大气沉稳又极富层次感的造型，打造了前滩地区极为吸睛的标志性轮廓，并以空中商务中心以及可以俯瞰整个黄浦江美景的360度屋顶露台、空中花园一同将其高端商务特性展露无遗。综合体除商业与办公之外，集展、娱乐、社交于一体，空间相互交错呼应。

前滩世贸中心写字楼出租面积有：354平方 450平方 534平方 611平方 780平方 1000平方 1500平方 2000平方 3000平方等多种面积选择，更多前滩写字楼信息及商务中心信息欢迎来电咨询。

交通状况：地铁：东方体育中心站（6/8/11号线）5分钟路程  
车程：中环/上中西路隧道/卢浦大桥，打浦路隧道/龙耀路隧道

集5A甲级写字楼、独立商业群落为一体，偏核心筒设计，3米净层高

项目参数 标准层约1500-1900平米，落地窗、无柱化空间，得房率约70%交房标准  
标准交房，即15公分架空地板、金属吊顶、白墙电梯 10部进口电梯，快速安全畅通 周边配套  
配有员工餐厅，星巴克、便利店

