

郑州市物业公司注册代办

产品名称	郑州市物业公司注册代办
公司名称	省心会计
价格	500.00/件
规格参数	快速注册:当天出证 代理记账:一对一服务 快速注销:疑难专办
公司地址	郑州市金水区花园路国基路居易国际四号楼1816
联系电话	13071036667 13071036667

产品详情

注册了物业公司，必备的是哪几个证件呢？

一、营业执照

不管哪种类型的公司，都需要办理营业执照，这是公司注册的第一步。取得营业执照，就代表企业取得了经营权，代表企业是合法机构。不过，在办理营业执照之前，应当先核名，到工商局申请公司名称。

新注册的物业公司，申请的营业执照一般都是“企业法人营业执照”，采用有限责任公司的形式注册，其中记载的事项包括：企业名称、住所、经营范围、注册资本、组织形式、法定代表人等。

二、开户许可证

开户许可证是由银行办理的证件。物业公司要想方便运营，必须有自己的银行账户，以便进行资金往来。因此，应当选择一个银行开基本账户，在开户的同时，银行会向企业颁发开户许可证。只不过，需要等待几天，因为只有中国人民银行才有权力办理开户许可证，那么企业选择的开户银行需要将资料上报。

三、物业资质证书

物业资质证书，是由住房城乡建设部门审批的证书，有三个等级。新注册的物业公司，应当按照三级资质的要求来办理，同时有一年的暂定期。物业资质的作用，主要是为了用来承接业务，物业公司比较特殊，光有营业执照还不能开业，必须取得资质许可。办理物业资质，首先要配置人员，其次准备申报材料，*后按照当地要求提出申请。

因此，开一个物业公司，需要办理的证件首先是营业执照，其次是开户许可证和物业管理资质，只有先

取得营业执照才能办理后面的证件。整个周期花费的时间比较长，如果要想节约时间，**提前做出规划

。