

私募登记新规之办公场地经营要求

产品名称	私募登记新规之办公场地经营要求
公司名称	腾博智慧云商股份有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市福田区沙嘴路红树湾壹号 1805
联系电话	17665360161

产品详情

私募登记新规之办公场地实际经营要求

办公地址用朋友的可以吗？

反馈意见示例：“申请机构所在写字楼图片/机构前台图片应真实、准确，如有造假将不予办理贵机构登记。前台照片应体现贵机构与固定、专业、独立的办公场所的必然联系（建议多角度拍摄）。”解析：基金业协会对拟备案机构办公空间的核查标准近两年来也呈现出越来越严格的趋势，曾经只上传前台及办公楼照片就可获得审核通过的“美好时光”已消失不见。在目前严格的审核环境下，公司办公空间必须做到固定、独立、专业，且在AMBERS系统上传的照片须能体现整个办公空间的情况，如果公司办公地点与注册地点不在同意地区，还需向基金业协会解释出现此情况的原因。基金业协会对拟备案机构办公空间的严格审查，背后体现的是要求拟备案机构独立稳定经营，不能“凑合”，更不能“寄人篱下”，甚至与其他公司出现员工混用情况的态度。

#4

业务方向：更加注重审核公司展业计划及公司业务情况

（一）展业计划随便写，收益可达20%？反馈意见示例：“请补充及完善商业计划书内容，详述申请机构展业计划并加盖公章，如投资策略，投资方向，如何募集，如何选择投资对象等。并详细说明贵机构基金产品交易结构、资金来源及投资策略。【请不要套用模板，详细、具体描述真实的展业计划】”。解析：拟备案机构展业计划文件中体现出的未来业务方向及规划、公司人员构成及胜任能力说明、公司内控机制等逐渐成为基金业协会加强审核的另一重点，且在后续的反馈过程中，还收到了要求说明展业计划合理性的意见。此外，基金业协会对企业展业计划及业务方向的核查已不局限于展业计划文件，根据企业的财务数据，基金业协会还提出了要求拟备案机构解释其过往业务是否符合公司展业计划的反馈意见，基金业协会对企业业务发展方向的关注可见一斑。在申请备案的过程中，建议拟备案机构尽量减少不必要的、不符合公司未来业务方向的业务活动，以免给自身申请备案事宜增添不必要的麻烦。（二

) 公司业务情况反馈意见示例：“贵机构成立时间较早，请详细说明公司成立以来业务开展情况，并核查该业务是否符合私募机构专业化经营的要求。”解析：对于成立时间较早的公司，基金业协会重点关注公司在过往经营过程中业务的合规性，对于成立较早的公司，需要花费较大精力向基金业协会说明自身过往的经营情况以及开展的业务。如果拟备案机构在申请备案前一年内发生过实际控制人的变更，基金业协会将重点关注变更原因，严防股权代持、规避冲突业务关联方等情况。