

宁波市 厂房结构质量检验 危房检测(验厂报告)第三方检测机构

产品名称	宁波市 厂房结构质量检验 危房检测(验厂报告)第三方检测机构
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司
价格	1.00/件
规格参数	承接全国工程质量检测鉴定:欢迎来电业务合作
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	17710097515 17710097515

产品详情

一、当厂房存在以下情况，需要进行厂房质量安全检测鉴定：

- 1.房屋地基基础、主体结构有明显下沉、裂缝、变形、腐蚀等现象的；
- 2.房屋*过设计使用年限需继续使用的；
- 3.自然灾害以及爆炸、火灾等事故造成房屋主体结构损坏的；
- 4.需要拆改房屋主体或承重结构、改变房屋使用功能或者明显加大房屋荷载的；
- 5.其他可能危害房屋安全需要鉴定的情形

(一) 房屋安全鉴定的类别很多，主要有：

1.房屋性鉴定：

- (1) 对结构建筑质量方面有怀疑的鉴定；
- (2) 建筑物达到设计基准期继续使用的鉴定；
- (3) 增加房屋使用荷载或改变结构布置的鉴定；
- (4) 建筑物改造、加层或扩建前的鉴定；
- (5) 建筑物出现结构性损伤的鉴定；
- (6) “三无”、“五无”工程的鉴定。

2.灾后房屋损伤程度鉴定：

(1) 火灾后结构损伤程度、残余承载力及结构性的鉴定；

(2) 水灾后砌体结构房屋损伤程度鉴定。

3.施工周边房屋安全鉴定：

(1) 施工前的证据保全鉴定；

(2) 施工中及施工后的损坏原因、程度及安全鉴定。

4.房屋损害纠纷鉴定；

5.危险房屋鉴定；

6.生产经营场所房屋安全鉴定；

7.建筑结构抗震鉴定；

8.建筑物建造年代鉴定。