

# 东方金融中心-欢迎您！

产品名称	东方金融中心-欢迎您！
公司名称	北京泓杉行科技有限公司
价格	9.00/平方米
规格参数	品牌:泓杉行 业务范围:写字楼、产业园推广 租赁 服务范围:北京市
公司地址	北京市海淀区温泉镇温泉路84号临10号1064
联系电话	010-53354000 13520637794

## 产品详情

东方金融中心租赁部

- 1.项目名称：东方金融中心
- 2.项目位置：朝阳区丽都花园路5号
- 3.招租面积：150m<sup>2</sup>至17000m<sup>2</sup>
- 4.项目类型：平层/整栋
- 5.出租价格：8至10元/m<sup>2</sup>/天
- 6.签约年限：2年起签，长可签5年
- 7.付款方式：押三付三/押二付六/押一年付

东方金融中心位于北京市朝阳区丽都花园路5号，项目是在原北京大成饭店基础上进行改建。总建筑面积100649平方米，其中地上60000平方米，地下40649平方米，建筑总高120米，建筑层数地上27层、地下5层，项目由东方集团股份有限公司投资，预计总投资达23亿元。作为丽都区域新地标性建筑，项目将凭借优越的地理位置，完善的商务配套，和以人为本的技术标准，无与伦比的生态环境，打造国际高端商务办公及高端特色商业的综合体。东方金融中心置身于双生态景观四得公园、丽都公园之中,是北京唯一“双公园邻里式体验”臻品商务载体,且是集国际甲级写字楼、精品购物中心、艺术中心于一身的创新建筑。

