

云南省保山市危房鉴定检测中心

产品名称	云南省保山市危房鉴定检测中心
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	2.00/平方米
规格参数	云南固泰检测:安全性鉴定检测 云南固泰检测:房屋危险性鉴定检测 云南固泰检测:抗震性检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

产品详情

云南省保山市危房鉴定检测中心 云南固泰工程检测技术有限公司是一家具备房屋安全鉴定资质的鉴定机构，按客户需求可进行鉴定，并提供科学可靠的鉴定报告，欢迎来电咨询。

承接各类、楼板裂缝检测、房屋安全鉴定、施工周边房屋鉴定、办公楼鉴定等特种工程。

厂房内容和方法 1. 采用回弹法检测梁（预制梁）、柱的混凝土强度。 2. 采用钢筋探测仪检测梁、柱的钢筋配置情况和钢筋保护层厚度，必要时选取适量选取梁、柱凿槽验证钢筋直径。 3. 检测钢筋混凝土梁和柱的截面尺寸的厚度。 4. 检测构件混凝土碳化深度及钢筋是否锈蚀。 5. 查看结构布置是否合理、构件传力是否直接等。 6. 检测整栋建筑物的轴线尺寸、层高。 7. 检测整栋建筑物的梁、柱等构件是否有裂缝，并分析裂缝产生的原因、裂缝是否已造成对结构的危害等。 8. 检测围护结构变形、裂缝、渗漏情况。 9. 采用钻芯法检测基础混凝土强度等级，检测基础尺寸，查看基础混凝土是否存在开裂、酥松等质量缺陷。 10. 用经纬仪检测整栋建筑物是否有倾斜。 11. 人字钢架焊接质量、尺寸与偏差、缺陷及损伤与变形检验。 12.

根据检测结果及国家现行规范对该建筑物作出结构安全性。 厂房安全性的内容 厂房安全性，主要是通过

对厂房所在环境、对厂房作观察、查勘、检测、试验、复查原始资料和必要的验算，得出厂房在安全方面存在的问题，查明造成这些问题的原因，对照国家有关的技术规范、规程、标准，作出厂房安全度的结论，同时为了保证厂房的正常使用和生命财产的安全，提出相应的安全措施与建议。 厂房定期或不定期的检测，也是厂房维修管理的一项相当重要的经常性的技术管理工作，厂房技术是一种的具有技术鉴别判断性、评估性的检查。 云南省保山市危房鉴定检测中心 厂房安全检测鉴定对象： 1、在施工场地周边的厂房，为了判别其在施工前后的安全性、判断受损程度、分析受损原因，在施工前后需要对厂房进行安全性鉴定；

2、临时性厂房需要延长使用期的时候，需要对厂房的安全性进行鉴定，为后续使用年限提供建议； 3、厂房达到一定的使用年限，有老化迹象，例如：主体结构出现裂缝、倾斜等异常迹象，危及房屋安全，需要对厂房的安全性进行鉴定；

4、厂房改变使用功能，明显增加负荷，有可能危及安全，需要对厂房的安全性进行鉴定；

5、发生过自然灾害(如水灾、火灾、台风、地震)，影响厂房正常使用，需要对厂房的安全性进行鉴定；

6、危及厂房安全、正常使用的其它情形。 厂房安全性检测是指通过调查、现场检测、结构分析验算、

对厂房安全性进行，主要适用于已发现安全隐患、危险迹象或其他需要评定安全性等级的厂房。厂房抗震检测是指该检测使用于正在使用中的厂房及拟作改造的厂房的抗震能力评定。主要通过检测厂房的结构现状、调查厂房的改造方案和未来使用情况，按规定的抗震设防要求，对厂房的抗震性能做出评价。厂房抗震检测是指该检测使用于正在使用中的厂房及拟作改造的厂房的抗震能力评定。主要通过检测厂房的结构现状、调查厂房的改造方案和未来使用情况，按规定
的抗震设防要求，对厂房的抗震性能做出评价。