

房屋（土地）征收社会稳定风险评估

产品名称	房屋（土地）征收社会稳定风险评估
公司名称	山东国稳安全管理咨询有限公司临沂分公司
价格	3880.00/件
规格参数	社会稳定风险评估:社稳风评 稳评:稳定评估 风评:风险评估
公司地址	山东省临沂市兰山区通达路与涑河北街交汇处左岸观澜2号楼625
联系电话	15301123263

产品详情

社会稳定风险评估是房屋（土地）征收过程的重要组成部分，是指在征收过程中，对可能影响社会稳定的因素开展系统调查，科学预测、分析和评估，制定风险应对策略和预案。

主要包括宣传、解释、沟通过程、全面沟通后的风险识别过程和对决策事项进行风险管理的建议完善过程，三者缺一不可，且沟通过程和完善过程更具有重要性。

社会稳定风险评估的目的是为了使决策的组织者和领导ze确立风险责任意识，在决策过程中能充分预见和有效规避、预防、控制未来在重大决策的实施过程中可能产生的社会稳定风险，确保社会大局和谐稳定。

社会稳定风险评估包括如下内容：

一是合法性：房屋（土地）征收决定事项是否符合党的政策和国家法律、法规、政策调整、利益调节的对象和范围是否界定准确，调整、调节的政策、法律依据是否充分；

二是可行性：众所周知，房屋（土地）征收都要经过不止一次的可行性研究，对消防、社保、卫生、交通、通讯、供水、供电等方面都要进行评估，作出投资估算和经济效益评估。

三是合理性：房屋（土地）征收事项是否经过严格的审查报批程序和周密的可行性研究论证，时机是否成熟；

四是前提条件：房屋（土地）征收事项是否经过严格的审查报批程序和周密的可行性研究论证，时机是否成熟；

五是环保问题：房屋（土地）征收事项是否可能产生环境污染，是否具备相关部门的环保鉴定；

六是社会治安：房屋（土地）征收事项是否可能引发较大的不稳定性事件，是否制定相应的应急处置预案；

七是可控性；房屋（土地）征收事项中发生的任何和可能发生的事做好应急方案，以备不时之需。