沈阳屋面承重检测鉴定 第三方厂房检测报告公司

产品名称	沈阳屋面承重检测鉴定 第三方厂房检测报告公司
公司名称	深圳市中正建筑技术有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳龙岗区宝雅路23号
联系电话	13760437126

产品详情

沈阳市平屋面载重安全鉴定 第三方厂房检测汇报企业

一、沈阳市平屋面载重安全鉴定主要内容：
（1）搜集资料：调取工程图纸材料。
（2）屋面建筑结构检查：依据业主提供的设计图的前提下，对承检部位进行构造核查，核查是否与图纸相符，检查屋面结构材料损伤情况，对不符合设计图纸的部分做详细记录。
（3）安全系数测算：依据现场检测状况，核查楼板承载力是否符合安全系数规定。
（4）依据检验数值，提出意见建议，出示楼板承载力专项检测汇报。
屋面安全鉴定一般需要通过现场检查构造布局和载荷状况，原材料性能试验，缝隙损害检验，地基沉降变形测量，结构验算与分析，对构造的安全性进行评价，并给出必须的处理意见。

二、沈阳市平屋面载重安全鉴定，关键检验具体内容：
1. 供水管路检验；
2. 排水管道沟、管道井检验；
3. 弱电安装管线检测；
4. 照明灯具柱（道路路灯）检验；
5. 墙体欧式线条材质以及施工技术检验；
6. 外墙渗水检测及剖析主要原因；
7. 房屋建筑地基沉降、墙体误差歪斜检验（含显著外界干裂损坏预制构件）；
8、依据承重结构检验结果开展损坏（缝隙、漏水及地基沉降等）形成原因调研及构造安全系数技术检查鉴定。
9、依据查验、检验材料结构数值，全面分析，鉴定建筑主体结构安全系数级别；
10、依据鉴定结果，明确提出解决意见与建议，出示安全鉴定汇报。

三、沈阳市平屋面载重安全鉴定：
1.钢架结构检测

钢架结构屋检测鉴定中，常使红外测距仪、水准仪、卫星水平仪等测试仪器来测量钢结构的挠度值构件的形变状况。

2.框架

框架剪力墙屋检测鉴定以前，再加需要对构造的相关情况开展实地勘察，确实框架柱位置、框架剪力墙位置、框架梁位置、构造柱位置、抗震缝是不是和设计图纸一致，同样还要实际解决现场情况并展现具体细节，比如框架柱的截面尺寸和配筋