

# 甲级建筑物外立面清洁养护施工服务资质证书 投标加分

产品名称	甲级建筑物外立面清洁养护施工服务资质证书 投标加分
公司名称	深圳市联江企业咨询管理
价格	100.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市龙岗区龙岗街道新生社区新旺路8号和健云谷2栋11层1111室
联系电话	13430716816 13430716816

## 产品详情

一些高层建筑在初设计和建造时，为了体现美观和现代性，会采用一些特殊的玻璃材料来建造外墙。虽然美丽，随着时间的推移，污垢积聚在它可以变得非常明显，有损于美丽。这个时候就需要企业办理建筑物外立面清洁养护施工服务资质证书。对多材料复合幕墙、露框幕墙、半隐框幕墙应遵循先清洗保养石材、油漆、外墙砖、彩色混凝土装饰材料，再清洗保养金属装饰材料，后清洗保养玻璃装饰材料的原则。建筑物外立面的清洁维护施工具有“较高的操作性”的特点。建筑物外立面清洗维护施工的难点在于高空作业施工方法简单（很少使用建筑脚手架），存在较高的安全隐患。现场综合体，存在高空坠落、坠落物、触电、外墙及装饰物损坏等安全隐患。为规范建筑物外立面清洗保养服务市场，提高行业服务水平和质量，制定本标准。建筑外立面清洁维护企业资质分为甲级、乙级、丙级。企业资质等级证书的有效期限暂定为2年，到期后需要重新审核。

### 甲类

1. 企业具有独立法人资格，注册时间4年以上。2. 注册资本300万元以上（外资按注册时的汇率计算）。3. 企业主要负责人具有4年以上建筑物外立面保洁服务管理经验，Z行业技术人员人数不少于50人，技术骨干占职工队伍的比例不低于30%。安全防护、机电安装、幕墙施工、质量检验、石材养护、高空作业等人员，其中高空作业人员不少于25人。上述人员必须具有等非营利组织或相关协会认可的职业资格或技术资格。高校相关对口的毕业生，应参照国家有关技术考核办法执行。4. 通过评审2年以上（含2年）的乙级企业，可申请甲级资质。5. 项目绩效：在提交申请前2年内，企业应独立完成或实际完成建筑面积不低于150万平方米的建筑立面清洁施工，其中至少2栋单体建筑高度不低于100米。

6. 企业应拥有高空作业和清洁专用设备（包括擦窗机、吊篮、单人坐板等）50台（套），图像采集设备3台（套）以上。

7. 企业提出申请时，上一年度内无死亡安全事故和2人以上重大伤害事故。

8. 企业设有质量管理部和z部，并设有仓库和车间，配备专用的清洁设备，用于仓储、维修和清洁。