

# 东方渔人码头(上海市杨浦区杨树浦路1088号)

产品名称	东方渔人码头(上海市杨浦区杨树浦路1088号)
公司名称	上海达势房地产经纪事务所
价格	5.20/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴东昌路
联系电话	15800680030

## 产品详情

东方渔人码头写字楼位于上海市杨浦区杨树浦路1088号，靠近江浦路路口，地处杨浦区繁华位置，地理位置优越，紧邻规划中的新商务区北外滩，东方渔人码头写字楼项目设计独特，造型优美且醒目，整个建筑外立面宛如一条腾空跃起的鱼，项目包括甲级写字楼，购物中心，开放式公共绿地观景平台，融入人文景观、亲水绿地和浦江美景于一体，东方渔人码头写字楼总高36层，总建筑面积约5.78万平方米，单层面积约1885平方至2116平方，可以自由分割出租，室内户型方正，得房率高达70%，15CM的架空地板，楼层净高2.9米，部分户型可看外滩美景，办公环境舒适，宽敞明亮的大堂环境尽显豪华气派，

东方渔人码头写字楼出租面积有：187平方 218平方 294平方 373平方 488平方 667平方 850平方1000平方 1500平方 2000平方等多种面积，本公司从事写字楼租赁业务，更多杨浦写字楼信息欢迎来电咨询

**区位优势：**上海杨浦区滨江沿线，核心位置，周边配套设施一应俱全，五企业齐聚，天然的生态办公场所，周边配套设施，企业办公聚集，一线江景

**交通便利：**地铁4号线 杨树浦路站，多条公交线路，项目配有班车，接送地铁站，并且有独立食堂，就在楼内，交通便捷，位置至关重要，行业不限

**本案概况：**户型面积有166-2000平方自由选择，各楼层朝向均有，室内少柱，房型非常正气，朝南，得房率高达68%

