

科睿哲土地房屋征收系统 城市更新信息化管理解决方案让城市更美好

产品名称	科睿哲土地房屋征收系统 城市更新信息化管理解决方案让城市更美好
公司名称	青岛睿哲信息技术有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	青岛市市南区山东路6号甲华润大厦 1211 室
联系电话	400-8848-156 15275238751

产品详情

城市更新的概念或许对于大家来说，已经不再陌生，如同人的身体需要定期体检来判断身体是否健康，城市也需要。今年住房和城乡建设部公布的《关于开展2022年城市体检工作的通知》，明确规定了2022年将围绕生态宜居、健康舒适、安全韧性、交通便捷、风貌特色、整洁有序、多元包容、创新活力等8方面69项指标，选取直辖市、计划单列市、省会城市和部分设区城市进行城市体检。

这一举措拉开了城市建设的新篇章，预示着城市发展开始从“有没有”走向“好不好”的新阶段。我们科睿哲土地房屋征收综合管理平台就从城市体检剖析下这一新政策。

城市体检是通过综合评价城市发展建设状况、有针对性制定对策措施，优化城市发展目标、补齐城市建设短板、解决“城市病”问题的一项基础性工作，是实施城市更新行动、统筹城市规划建设管理、推动城市人居环境高质量发展的重要抓手。

根据通知，此次城市体检将采取城市自体检、第三方体检和社会满意度调查相结合的方式开展。

1、城市自体检。样本城市政府是城市体检工作主体，通过开展自体检，摸清城市建设成效和问题短板，依法依规向社会公开体检结果。结合自体检成果，编制城市更新五年规划和年度实施计划，合理确定城市更新年度目标、任务和项目。

2、第三方体检。住房和城乡建设部组织技术团队对样本城市开展第三方体检，评价样本城市人居环境质量及所在都市圈、城市群建设成效，总结推动高质量发展方面的好经验好做法，针对共性问题制定出台政策措施。各省（区）住房和城乡建设厅可以在以往工作基础上，增加省级样本城市数量并组织开展第三方体检。

3、社会满意度调查。城市自体检和第三方体检同步开展社会满意度调查，住房和城乡建设部组织技术团队对样本城市开展社会满意度调查。通过问卷调查、实地走访等方式，调查分析群众对城市建设发展的满意度，查找群众感受到的突出问题和短板，调查结论和有关建议纳入城市自体检、第三方体检报告。

和人身体体检一样，城市体检的目的也是为了治疗“城市病”，比如公共安全隐患、城市交通拥堵、老旧小区体量、城市无障碍环境、养老文体配套等等。从基础设施到城市整体居住体检，城市体检会以人为本，考量人们居住生活方方面面，再以此“对症下药”，提出相应的解决方案，达到为大家创造更好的居住环境的目的。

从城市更新在各大城市推广到的城市体检，我们明显地感觉到城市建设向着更精细化运营的方向发展，这意味着未来我们的城市建设，需要在更精细更大量的数据样本的支撑、更有智慧的城市统筹运作、更快速又更高质的方案推进，以往我们那种摊大饼式的征迁建设，必将成为过去。

这样的变化也给了科睿哲土地房屋征收综合管理平台这一类互联网+征迁软件更大的作为空间，它们的资料收集处理、大数据统筹、征迁流程管理等功能，将不会只在城市征迁中发挥作用，也会在城市建设、城市更新中，发挥更大的作用。科睿哲对于征迁全流程、全方位的互联网+化，能够让它更灵活地进行定制化的开发，从而可以更快地参与到相关的城市建设工作中……我们也无比期待着，在科睿哲这样的互联网+软件的推动中，让城市体检能尽可能地发挥效力，从而推动着宜居、绿色、智慧的新城市更好更快的建成。