

云桥科创湾（写字楼）物业招商中心

产品名称	云桥科创湾（写字楼）物业招商中心
公司名称	上海尚成房地产经纪有限公司
价格	3.50/平方米
规格参数	
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区申江路5709号、秋月路26号1幢5层M座
联系电话	15102172521

产品详情

项目信息

租赁价格：一至二层租金3.2元/m²/天

三至六层租金2.7元/m²/天七至八层租金2.8元/m²/天物业费：8元/m²/月

停车费：400元/个/月

付款方式：付三押三

建筑物面积：15000平方建筑层数：A栋8层，B栋7层带半地下室分层面积：A栋每层1346平，

B栋591平每层，小分租面积200平方

设计层高：A栋每层4.5，B栋每层4.2楼板荷载：500公斤/m²消防：消火栓、烟感、喷淋配电：1000KVA（可增容）电梯：共三部电梯，A栋一部4吨超大货梯，一部1吨客梯，B栋一部1.5吨客货梯。

[云桥科创湾](#)位于中国（上海）自由贸易实验区云桥路858号，地处上海自贸试验区金桥片区。

金桥是上海重要的先进制造业核心功能区、生产性服务业集聚区、战略性新兴产业先行区和生态工业示范区。这里将以创新政府管理和金融制度、打造贸易便利化营商环境、培育能代表国家参与国际竞争的战略新兴产业为重点，不断提升经济发展活力和创新能力。