

# 金桥大族科技欢迎您 金桥写字楼办公

产品名称	金桥大族科技欢迎您 金桥写字楼办公
公司名称	上海尚成房地产经纪有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区申江路5709号、秋月路26号1幢5层M座
联系电话	15102172521

## 产品详情

### [上海大族科技中心](#)

坐落于金桥自由贸易区金皖路199号，产业园区由荷兰建筑设计师精心制作，规范办公室加商业配套共10万平方，是金桥自由贸易区不可多得的商办楼宇。天雄科技中心以能源技术、创新产业为主体，形成了全方面的多元化产业链，是智能化公司的一致演出舞台。

### 附近交通出行

地铁口：9地铁线金桥站698。

公共汽车：沪川线、777路、上海浦东42路、987路、573路等。

### 周边环境

酒店餐厅：喆啡酒店、富商金丰酒店餐厅、仲鑫酒店宾馆。

大型商场：世纪联华超市、金桥国际城市广场、金桥太茂购物广场。

文化教育：东昌中学、中欧国际工商学院、上海市第二工业大学。

诊疗：上海浦东新区妇幼保健医院、上海仁济医院（北院）

### 技术参数

面积区间：145-2230m<sup>2</sup>/层（145m<sup>2</sup>、180m<sup>2</sup>、330m<sup>2</sup>、350m<sup>2</sup>、420m<sup>2</sup>、435m<sup>2</sup>）

楼层数：地上11层，地下2层

标准层高：3.9-5.1

电梯：6部客梯+1部货梯

空调系统：VRV空调（大金）

得房率：整层约70%

交付标准：毛坯

停车位：地下479个

打造精品广场，成就创新梦想

开发商：上海大族实业有限公司

物业公司：深圳市大族物业管理有限公司

地址：上海市浦东新区金皖路199号