

# 河源市房屋检测公司

产品名称	河源市房屋检测公司
公司名称	广东建业检测鉴定-钢结构厂房检测鉴定
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	广东省深圳市宝安区航城街道九围社区第二工业区新艺工业园21号
联系电话	13691808987

## 产品详情

房子检测服务评定服务处

(一) 注册资本不少于 200 万余元；

(二) 从业房屋质量鉴定 5 年以上，担负过较规模性的房屋质量鉴定新项目，执行房屋安全鉴定组织岗位职责，未出现特大安全事故。拥有优良社会发展信誉度；

(三) 项目负责人理应具备建筑构造或有关技术职称，从业房屋质量鉴定或工程检测、建筑工程技术、建筑规划设计 10 年以上工作经验；

(四) 技术人员不少于 15 人。在其中，建筑构造、工程建筑等 10 人（含我国一级注册结构设计师 2 人），地质环境 1 人，建筑装饰材料、建筑工程设备各 2 人。以上工作人员

从业房屋质量鉴定或工程建筑工程检测、建筑工程技术、建筑规划设计等 5 年以上，具备初级

以上技术职称工作人员不少于 70%；

(五) 有房屋质量鉴定检验专用型实验室。有固定不动工作场所和必不可少的技术装备、仪器设备；

(六) 获得 ISO9000 规范质量体系认证。二级房屋安全鉴定组织理应具有以下标准：

(一) 注册资本不少于 100 万余元；

二) 从业房屋质量鉴定 4 年以上，有房屋安全鉴定销售业绩，执行房屋安全鉴定组织岗位职责，未出现特大安全事故。拥有优良社会发展信誉度；

(三) 项目负责人理应具备建筑构造或有关中级以上职称（含初级），从业房屋质量鉴定或工程检测、建筑工程技术、建筑规划设计 5 年以上工作经验；

(四) 技术人员不少于 8 人。在其中，建筑构造、工程建筑等 6 人，建筑装饰材料 1 人，建筑工程设备

1人。以上工作人员从业房屋质量鉴定或工程建筑工程检测、建筑工人程技术性、建筑规划设计等5年以上，具备初级以上技术职称工作人员不少于60%；

(五)有固定不动工作场所和必不可少的技术装备、仪器设备。三级房屋安全鉴定组织理应具有以下标准：

(一)注册资本不少于50万余元；

(二)从业房屋质量鉴定3年以上，有房屋安全鉴定销售业绩，执行房屋安全鉴定组织岗位职责，未出现特大安全事故。拥有优良社会发展信誉度；(三)项目负责人理应具备建筑构造或有关中级以上职称(含初级)，从业房屋质量鉴定或工程检测、建筑工程技术、建筑规划设计3年以上工作经验；

(四)技术人员不少于5人。在其中，建筑构造3人，建筑装饰材料等有关

2人。以上工作人员从业房屋质量鉴定或工程建筑工程检测、建筑工程技术、建筑规划设计等3年以上，具备初级以上技术职称工作人员不少于50%；

(五)有固定不动工作场所和必不可少的技术装备、仪器设备。

1. 对该工程建筑中心线规格和楼高开展强度校核；

2. 选用钻芯法检验剪力墙、框架柱板的混凝土的强度。
3. 选用建筑钢筋探测器检验剪力墙、框架柱板的建筑钢筋配备状况（框架柱、剪力墙梁主筋直径、总数和混凝土楼板底筋直径、间隔）和保护层厚度薄厚，与此同时适当选择框架柱、剪力墙、混凝土楼板凿槽认证钢筋规格。
4. 检验混凝土工程的混凝土碳化。
5. 检验混凝土中氯离子含量。
6. 选用卷尺检验剪力墙、框架柱的剖面大小及混凝土楼板的薄厚。
7. 检验剪力墙、框架柱板建筑钢筋露出生锈状况，选用千分尺检验建筑钢筋生锈后的合理直径。
8. 检验房屋建筑的外表品质、现况和运用状况。
9. 查询构造布局是不是有效、预制构件传力是不是立即等。

10 . 检验房屋建筑的梁、板、柱等预制构件是不是有缝隙，裂缝是不是已导致对构造的伤害等。

11 . 检验排架结构形变、缝隙、漏水状况。

12 . 检验房屋建筑是不是有歪斜，检验基本是不是有不均衡下移。

13 . 依据检查结果，融合由中国建筑业科学院研发的多高层建筑结构分析程序PKPM系列产品手机软件对建筑构造安全系数开展检算剖析，明确该工程建筑主体工程前的安全防护情况，对建筑物的后面应用明确提出根据构造安全性考虑到的有关提议。

14 . 对建筑物的日常应用、日常维护保养及定期维护观察提意见