

上海国际财富中心-金桥写字楼推荐

产品名称	上海国际财富中心-金桥写字楼推荐
公司名称	上海尚成房地产经纪有限公司
价格	4.00/平方米
规格参数	
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区申江路5709号、秋月路26号1幢5层M座
联系电话	15102172521

产品详情

项目详情

租金报价：5.2元~6元/平/天

交付时间：2021年5月

项目地址：上海浦东新金桥路36号(近金桥路)

占地面积：27309m²

建筑面积：173473.9m²

商业配套：10000平方

楼层层数：南塔31层、北塔19层

整层面积：2300平~2500平

分割面积：暂无

整层净高：3

得房率：70%

电梯配套：南塔16部客梯+1部货梯

北塔10部客梯+1部货梯

架空地板：150毫

停车位：1050个

物业费：28元

物业管理：戴德梁行

业主方：上海国际集团

交通配套

地铁9号线台儿庄路站

[上海国际财富中心](#)

项目位于上海市浦东新区金桥开发区，是业主方2020年4月以总价14.7亿元从浦东金桥买进，总用地面积为27309m²，总建筑面积为173473.9m²。主要功能为高层办公楼，分为南、北两栋塔楼，南塔31层；北塔19层，两层裙房，地下3层地下室。